

Wojewódzki Szpital Zespolony w Elblągu

82-300 Elbląg, ul. Królewiecka 146

Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.:
**„Przebudowa pomieszczeń Apteki Szpitalnej
celem utworzenia Pracowni Cytostatyków
w Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym w Elblągu”**
- Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji.

znak sprawy: 116/2016

I. Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia:

I-1. PRACE PROJEKTOWE – będą realizowane w podziale na dwa Etapy, tj.:

I-1.1. ETAP I – opracowanie koncepcji architektoniczno-technologicznej wraz z wstępną wyceną inwestycji (roboty budowlano-instalacyjne + wyposażenie);

I-1.2. ETAP II – opracowanie wielobranżowej dokumentacji budowlanej z uzgodnieniami wraz z pozyskaniem wymaganych przepisami decyzji administracyjnych zatwierdzających projekty budowlane i udzielających pozwolenia na wykonanie robót budowlanych **oraz wielobranżowej dokumentacji wykonawczej** obejmującej: projekty wykonawcze poszczególnych branż, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Przedmiary robót i wyposażenia, Kosztorysy Inwestorskie, wyceny wyposażenia oraz Zbiorcze Zestawienie Kosztów [ZZK] robót budowlanych, robót instalacyjnych (z podziałem na branże), wyposażenia (z wyszczególnieniem wyposażenia medycznego, technicznego i socjalno-bytowego oraz meblowego).

I-1.3. Prace projektowe będą realizowane w oparciu o:

- rysunek z zaznaczoną lokalizacją oraz wstępną wizją-planem Pracowni Cytostatyków – załącznik nr 1.1 do OPZ (dopuszcza się wprowadzenie zmian w układzie pomieszczeń planowanej Pracowni, przy czym jakkolwiek zmiana wymaga uzgodnienia z Zamawiającym);
- rzuty pomieszczeń obecnie funkcjonującej Apteki Szpitalnej (niski parter oraz wysoki parter budynku diagnostycznego B) – załączniki nr 1.2 i 1.3 do OPZ;
- rzut pomieszczeń do zagospodarowania pod przenoszone magazyny apteczne – niski parter budynek łóżkowy A (magazyny likwidowane w obecnej lokalizacji, tj. na niskim parterze budynku diagnostycznego B z powodu planowanego utworzenia w tym miejscu Pracowni Cytostatyków) – załącznik nr 1.4 do OPZ;
- warunki i wytyczne Zamawiającego pozyskane przez Projektanta na etapie realizacji prac projektowych od stosownych służb technicznych Szpitala i Kierownika Apteki Szpitalnej w zakresie m.in. urządzeń, central wentylacyjno-klimatyzacyjnych, doboru i rozmieszczenia armatury sanitarnej, sprzętu oraz wyposażenia medycznego, wyposażenia technicznego i socjalno-bytowego, wyposażenia meblowego a także prac budowlano-instalacyjnych (w tym m.in. prac rozbiórkowych/demontażowych, montażowych, wykończeniowych, zasilania elektroenergetycznego, zasilania w wodę i gazy medyczne), itd.
- ponadto dokumentacja budowlana i wykonawcza będzie realizowana na podstawie zatwierdzonej i odebranej przez Zamawiającego koncepcji architektoniczno-technologicznej, przy czym Inwestor-Szpital po zakończeniu I ETAPU prac projektowych ma prawo odstąpić od dalszej realizacji przedmiotu zamówienia bez podania przyczyny swojej decyzji. Pisemną informację o ewentualnym odstąpieniu od dalszej realizacji prac projektowych Zamawiający jest zobowiązany przekazać Wykonawcy w terminie do czterech dni roboczych od daty podpisania protokołu odbioru koncepcji architektoniczno-technologicznej. W przypadku, gdy Zamawiający nie dostarczy takiej informacji w wyznaczonym terminie wówczas Projektant zobowiązany jest kontynuować realizację Umowy podejmując kolejny II etap prac projektowych.

Uwaga: w czasie opracowania dokumentacji dopuszcza się wprowadzenie uzasadnionych i/lub korzystnych zmian w układzie funkcjonalno-użytkowym projektowanych pomieszczeń objętych zakresem zamówienia, przy czym jakiekolwiek zmiany wymagają akceptacji Zamawiającego i muszą być uwzględnione przed pozyskaniem wymaganych uzgodnień oraz decyzji administracyjnych.

I-1.4. Dokumentacja projektowa realizowana zarówno w I ETAPIE jak i w II ETAPIE musi obejmować obszar funkcjonalno-użytkowy całej Apteki Szpitalnej, tj. zarówno pomieszczenia obecnie funkcjonującej Apteki (z pozostawieniem ich w dotychczasowej lokalizacji – wg stanu faktycznego chyba, że zmiana jest konieczna w świetle obowiązujących przepisów i/lub warunkuje pozyskanie wymaganych uzgodnień z rzeczoznawcami bądź też wymaga tego stan techniczny któregośkolwiek pomieszczenia znajdującego się w obszarze objętym zakresem opracowania – do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji prac projektowych) jak i pomieszczenia nowoprojektowane w ramach przedmiotowego zamówienia, tj. magazyny apteczne przenoszone do budynku łóżkowego A oraz planowaną w budynku diagnostycznym B Pracownię Cytostatyków.

I-1.5. Uzgodnienia i decyzje w zakresie dokumentacji projektowej (pozyskane przez Wykonawcę prac projektowych):

I-1.5.1. Wykonawca uzgodni dokumentację budowlaną z.:

- rzeczoznawcą ds. bezpieczeństwa i higieny pracy
- rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p.poż.
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Elblągu bądź opcjonalnie z dwoma niezależnymi rzeczoznawcami ds. higieniczno-sanitarnych, (tj. w uzgadnianych projektach wymagane są pieczętki PPIS lub dwóch niezależnych rzeczoznawców ds. higieniczno-sanitarnych).

UWAGA: dokumentacja zostanie uzgodniona z rzeczoznawcami w zakresie obejmującym obszar całej Apteki Szpitalnej tj. zarówno pomieszczenia obecnie funkcjonującej Apteki (z pozostawieniem ich w dotychczasowej lokalizacji – wg stanu faktycznego /bez wprowadzania zmian/ chyba, że zmiany są konieczne w świetle obowiązujących przepisów i/lub warunkują pozyskanie wymaganych uzgodnień z rzeczoznawcami bądź też wymaga tego stan techniczny któregośkolwiek pomieszczenia znajdującego się w obszarze objętym zakresem opracowania – do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji prac projektowych) jak i pomieszczenia nowoprojektowane w ramach przedmiotowego zamówienia, tj. magazyny apteczne przenoszone do budynku łóżkowego A oraz planowaną w budynku diagnostycznym B Pracownię Cytostatyków. Ponadto Projektant przy wsparciu Zamawiającego skonsultuje tworzone opracowania projektowe z Inspektorem Farmaceutycznym celem uniknięcia ewentualnych uwag oraz problemów na etapie późniejszego odbioru zrealizowanej już inwestycji.

I-1.5.2. Dla projektów budowlanych i wykonawczych Wykonawca uzyska uzgodnienia międzybranżowe, tj. wraz z dokumentacją dostarczy Zamawiającemu wypełnione i podpisane oświadczenie stanowiące załącznik nr 1.6 do OPZ.

I-1.5.3. Koncepcja architektoniczno-technologiczna stanowiąca I ETAP prac projektowych będzie realizowana w uzgodnieniu z Zamawiającym (w tym z Kierownikiem Apteki Szpitalnej) z uwzględnieniem wytycznych pozyskanych od służb technicznych szpitala i wymaga uzyskania pisemnej akceptacji Dyrekcji Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Elblągu. Ponadto w okresie realizacji koncepcji Zamawiający zastrzega sobie możliwość wnoszenia uwag/sugestii w terminie do czterech dni roboczych od daty otrzymania od Wykonawcy propozycji projektowej do uzgodnień, co jednoznacznie wiąże się z koniecznością bieżącego korygowania koncepcji przez Projektanta.

Sporządzona w I ETAPIE i zaakceptowana przez Dyrekcję Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Elblągu koncepcja architektoniczno-technologiczna będzie stanowiła materiał wyjściowy do podjęcia dalszych prac projektowych ETAPU II (w zakresie opracowania dokumentacji budowlanej i wykonawczej), chyba, że Zamawiający

w terminie do czterech dni roboczych od daty podpisania protokołu odbioru koncepcji odstąpi od dalszej realizacji przedmiotu zamówienia, o czym Projektant musi zostać pisemnie poinformowany. W takim przypadku postanowienia dotyczące dalszego zakresu Umowy wygasają a Wykonawcy należy się wynagrodzenie wyłącznie za zrealizowaną i odebraną przez Zamawiającego część przedmiotu zamówienia. Projektantowi nie przysługuje wynagrodzenie za pozostały, niezrealizowany zakres Umowy.

I-1.5.4. Projekty budowlane i wykonawcze zostaną uzgodnione z n/w służbami Szpitala:

- Sekcją Inwestycji i Remontów
- Działem Energetycznym
- Działem Technicznym
- Sekcją Informatyki i Telekomunikacji
- Sekcją Sprzętu Medycznego
- Bezpieczeństwa pożarowego
- BHP
- Działem Higieniczno-Epidemiologicznym
- Kierownikiem Apteki Szpitalnej

I-1.5.5. Dla projektów budowlanych Projektant uzyska wszystkie niezbędne uzgodnienia, opinie oraz decyzje administracyjne wraz z decyzją udzielającą pozwolenia na wykonanie robót budowlanych.

I-1.6. Opracowana dokumentacja winna zawierać szczegółowe rozwiązania techniczne budowlane i instalacyjne obejmujące m.in. wykończenie wewnętrznych powierzchni (ścian, sufitów, posadzek), zestawienie stolarki budowlanej, szczegółową specyfikację projektowanych instalacji elementów i urządzeń instalacyjnych oraz wyposażenia, itp. z określeniem:

- lokalizacji;
- rodzaju zastosowanych materiałów/technologii;
- istotnych parametrów technicznych, jakościowych i eksploatacyjnych warunkujących zastosowanie przez Wykonawcę robót budowlanych materiałów/technologii - nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej (z zachowaniem konkurencyjności w świetle przepisów Prawo Zamówień Publicznych, tj. m.in. bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia);
- przykładowej kolorystyki projektowanych materiałów wykończeniowych przy czym ostateczna kolorystyka zostanie uzgodniona z Zamawiającym na etapie realizacji robót budowlanych na podstawie dostarczonych przez Wykonawcę wzorników.

I-1.7. Dokumentacja budowlana winna uwzględniać możliwość prowadzenia na jej podstawie robót budowlano-instalacyjnych na terenie czynnego obiektu szpitalnego.

I-1.8. Pomieszczenia znajdujące się w otoczeniu obszaru przewidzianego do realizacji robót bezpośrednio narażone na zniszczenia wynikające z planowanych robót (np. wyburzeń, przebić, przewiertów) muszą zostać ujęte w dokumentacji projektowej w zakresie ich odtworzenia – doprowadzenia do stanu pierwotnego (użyteczności).

I-1.9. Ochrona przeciwpożarowa obszaru objętego przedmiotem zamówienia zostanie zaprojektowana z uwzględnieniem posiadanej przez Szpital (opracowanej w maju 2014r.) ekspertyzy stanu ochrony przeciwpożarowej budynku Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Elblągu.

I-1.10. Wykonawca dokumentacji uwzględni zastosowanie nowoczesnych technologii i materiałów dostępnych na rynku w sposób uzgodniony z Zamawiającym.

I-1.11. Jeżeli wystąpi taka potrzeba Projektant w ramach wynagrodzenia ryczałtowego za realizację dokumentacji projektowej w okresie gotowości Projektanta do podjęcia czynności nadzoru autorskiego (tj. w okresie miesięcy **/zgodnie z deklaracją Wykonawcy zawartą w Formularzu Oferty, przy czym wymagane jest minimum 36 miesięcy/** licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego na zrealizowaną w ramach niniejszego zamówienia dokumentację projektową) na wezwanie Zamawiającego, tj. w terminie do 10 dni roboczych od daty pisemnego powiadomienia Projektanta o wystąpieniu takiej potrzeby wykona po jednej aktualizacji wszystkich kosztorysów inwestorskich i/lub wycen wyposażenia, które posłużą jako materiał do oszacowania wartości przedmiotu zamówienia w postępowaniu przetargowym na wykonanie robót budowlanych i wyposażenie inwestycji. Potrzeba aktualizacji kosztorysów/wycen wystąpi wówczas, gdy zdezaktualizują się one w świetle przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych *(kosztorysy inwestorskie jako materiał do oszacowania wartości przedmiotu zamówienia w świetle przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych są ważne w okresie sześciu miesięcy przed datą ogłoszenia postępowania przetargowego na roboty budowlane, natomiast wyceny do postępowań przetargowych na dostawy wyposażenia są ważne w okresie trzech miesięcy przed datą ogłoszenia tych postępowań).*

I-1.12. Jeżeli wystąpi taka potrzeba, tzn. w okresie gotowości Projektanta do podjęcia czynności nadzoru autorskiego, czyli w ciągu: miesięcy **(zgodnie z deklaracją Wykonawcy zawartą w Formularzu Oferty, przy czym wymagane jest minimum 36 miesięcy)** od daty podpisania protokołów odbioru końcowego na zrealizowaną w ramach niniejszego zamówienia dokumentację projektową wygaśnie ważność uzgodnień, decyzji administracyjnych i/lub warunków technicznych pozyskanych dla opracowanej w ramach przedmiotowego zamówienia dokumentacji, wówczas Projektant na wezwanie Zamawiającego w ramach wynagrodzenia ryczałtowego za realizację dokumentacji projektowej odnowi wygasłe uzgodnienia/decyzje/ warunki techniczne i w tym celu (w zależności od potrzeb) wykona dodatkowe egzemplarze dokumentacji projektowej w zakresie i ilości niezbędnej-wymaganej dla dopełnienia wznowionej procedury administracyjnej.

I-2. ETAP III – NADZÓR AUTORSKI:

I-2.1. Nadzór autorski będzie prowadzony przez Projektanta w podziale na dwa okresy:

I-2.1.1. Sprawowanie nadzoru autorskiego **w okresie ogłoszonych postępowań przetargowych na wykonanie robót budowlanych, który będzie obejmował:**

I-2.1.1.1. współpracę z Zamawiającym na etapie ogłoszonych postępowań przetargowych na wykonanie robót budowlanych, w miarę potrzeb wykonanie opracowań uzupełniających/dodatkowych/ zamiennych oraz udzielanie odpowiedzi i wyjaśnień na pytania zadawane przez potencjalnych Wykonawców dotyczące opracowanej dokumentacji projektowej, zawartych w niej rozwiązań technicznych (niezależnie od ilości przeprowadzonych/powtórzonych przez Zamawiającego postępowań przetargowych);

I-2.1.1.2. w razie potrzeby odnowienia ewentualnych uzgodnień, decyzji administracyjnych oraz warunków technicznych w zakresie inwestycji;

I-2.1.2. Sprawowanie nadzoru autorskiego **w okresie realizacji robót budowlanych i dostaw wyposażenia**, który będzie obejmował:

I-2.1.2.1. W razie potrzeby odnowienia ewentualnych uzgodnień, decyzji administracyjnych oraz warunków technicznych w zakresie inwestycji;

- I-2.1.2.2.** Wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu oraz sporządzenie dodatkowych rysunków uzupełniających i uszczegółowień, jeżeli dokumentacja projektowa wraz ze specyfikacjami okazałaby się niedostateczna (np. niedostatecznie wyjaśniała rozwiązania techniczne);
- I-2.1.2.3.** Wykonanie projektów usuwania kolizji, które zostaną zidentyfikowane w obszarze prowadzonych prac oraz w jego otoczeniu;
- I-2.1.2.4.** Wykonanie projektów wymiany uszkodzonych instalacji, nienadających się do dalszego zastosowania – zidentyfikowanych w obszarze prowadzonych prac oraz w jego otoczeniu;
- I-2.1.2.5.** Udział przedstawicieli Projektanta (odpowiednich do rodzaju prowadzonych prac) w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę Robót na budowie lub w innym uzgodnionym miejscu (w zależności od potrzeb – na wezwanie);
- I-2.1.2.6.** Opiniowanie i uzgadnianie projektów Wykonawcy Robót (projekty wykonawcze uszczegóławiające rozwiązania projektowe lub dające rozwiązania zamiennie do projektowanych, projekty warsztatowe, projekty technologiczne, rysunki warsztatowe, robocze, itp.);
- I-2.1.2.7.** Kontrola zgodności realizacji robót z projektem;
- I-2.1.2.8.** Uzgadnianie możliwości i ocenianie zasadności wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie a zgłaszanych przez Wykonawcę Robót lub Zamawiającego;
- I-2.1.2.9.** Uzgadnianie i zatwierdzanie na bieżąco wszelkich zmian nie stanowiących istotnego odstępstwa od projektu budowlanego lub warunków pozwolenia na budowę wprowadzanych na wniosek Wykonawcy robót lub wniosek Zamawiającego z wydaniem dla nich oświadczenia o braku istotnego odstępstwa od rozwiązań projektu budowlanego;
- I-2.1.2.10.** Bezwzględne przekazywanie Zamawiającemu opinii, czy zmiany proponowane na wniosek Wykonawcy Robót lub na wniosek Zamawiającego odpowiadają lub nie odpowiadają w sposób istotny od projektu budowlanego lub warunków pozwolenia na budowę;
- I-2.1.2.11.** Ocena wykonanych robót pod kątem ich zgodności z projektem, uzgodnieniami i zapisami Projektanta w dzienniku budowy;
- I-2.1.2.12.** Zatwierdzanie materiałów budowlanych alternatywnych do rozwiązań przewidzianych w dokumentacji projektowej, o ile spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej;
- I-2.1.2.13.** Opiniowania w sprawie interpretowania robót jako dodatkowych lub objętych kontraktem Wykonawcy Robót;
- I-2.1.2.14.** Bieżące doradztwo Projektanta we wszystkich sprawach związanych z realizacją robót budowlanych;
- I-2.1.2.15.** Udział w odbiorze robót budowlanych;
- I-2.1.2.16.** Częste w niezbędnym zakresie obecności przedstawiciela Projektanta na budowie w okresie największego nasilenia prac – po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego powiadomienia o takiej potrzebie.
- I-2.1.2.17.** Weryfikacja przyjętego w projekcie wyposażenia pod kątem jego dostępności.

I-2.1.2.18. Współpraca z Zamawiającym na etapie ogłoszonych postępowań przetargowych na wyposażenie inwestycji w zakresie objętym dokumentacją projektową w tym m.in. udzielanie odpowiedzi i wyjaśnień na pytania zadawane przez potencjalnych Wykonawców/Dostawców (niezależnie od ilości przeprowadzonych/powtórzonych przez Zamawiającego postępowań przetargowych);

I-2.2. Jeżeli wystąpi taka potrzeba, tzn. w okresie sprawowania nadzoru autorskiego (zarówno na etapie ogłoszonych postępowań przetargowych jak i w trakcie realizacji robót budowlanych) wygaśnie ważność uzgodnień, decyzji administracyjnych i/lub warunków technicznych pozyskanych dla opracowanej w ramach przedmiotowego zamówienia dokumentacji, wówczas Projektant na wezwanie Zamawiającego w ramach wynagrodzenia ryczałtowego za sprawowanie nadzoru autorskiego nad inwestycją odnowi wygaśnięcie uzgodnienia/decyzje/warunki techniczne i w tym celu (w zależności od potrzeb) wykona dodatkowe egzemplarze dokumentacji projektowej w zakresie oraz ilości niezbędnej-wymaganej dla dopełnienia wznowionej procedury administracyjnej.

I-2.3. W przypadku, gdy w okresie gotowości Projektanta do podjęcia czynności nadzoru autorskiego, tj. w okresie miesięcy (zgodnie z deklaracją Wykonawcy zawartą w Formularzu Oferty, przy czym wymagane jest minimum 36 miesięcy) licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego na zrealizowaną w ramach niniejszego zamówienia dokumentację projektową nie zostanie ogłoszone postępowanie przetargowe na wykonanie robót budowlanych postanowienia zawarte w pkt. I-2.1.1. w tym zakresie wygasają.

I-2.4. Postanowienia zawarte w pkt. I-2.1.2. wygasają w przypadku, gdy w okresie gotowości Projektanta do podjęcia czynności nadzoru autorskiego, tj. w okresie miesięcy (zgodnie z deklaracją Wykonawcy zawartą w Formularzu Oferty, przy czym wymagane jest minimum 36 miesięcy) licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego na zrealizowaną w ramach niniejszego zamówienia dokumentację projektową:

I-2.4.1. nie zostanie ogłoszone postępowanie przetargowe na wykonanie robót budowlanych; lub

I-2.4.2. zostanie ogłoszone postępowanie przetargowe na wykonanie robót budowlanych jednak po jego przeprowadzeniu **nie dojdzie do podpisania Umowy z Wykonawcą robót budowlanych z powodu odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji inwestycji, o czym Projektant zostanie pisemnie powiadomiony** (nie dotyczy to sytuacji, gdy Zamawiający po unieważnieniu postępowań przetargowych na roboty budowlane zdecyduje się na ich powtórzenie/kolejne ogłoszenie, wówczas Projektant realizuje czynności wyspecyfikowane w pkt. I-2.1.1. niezależnie od ilości przeprowadzonych przez Zamawiającego postępowań przetargowych i w tożsamym czasie pozostaje w gotowości do podjęcia nadzoru autorskiego, o którym mowa w pkt. I-2.1.2.).

II. Informacje uzupełniające dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia:

II-1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wszystkie niezbędne prace towarzyszące w postaci m. in.: pozyskania uzgodnień, pozwoleń, wyrażen zgody, warunków technicznych, opinii i decyzji administracyjnych oraz pozyskania niezbędnych planów architektoniczno-budowlanych i map geodezyjnych do celów projektowych, których wymiar kosztowy uwzględniono w cenie umownej, a czasokres ich wykonania uwzględniono w terminach umownych.

II-2. Dokumentacja projektowa w poszczególnych branżach objętych zakresem zamówienia winna zawierać m.in.

II-2.1. Inwentaryzację budowlano-architektoniczną stanu istniejącego poszczególnych obszarów objętych opracowaniem ze szczególnym uwzględnieniem konstrukcji pod montaż (zawieszenie lub posadowienie) urządzeń i sprzętu, przegród budowlanych, stolarki budowlanej, szachtów instalacyjnych, drożnych kanałów wentylacyjnych, okładzin powierzchni (ściany/sufity/posadzki), istniejącej instalacji DSO, itp.;

II-2.2. Inwentaryzację istniejących instalacji;

II-2.3. szczegółowy opis projektowanej instalacji (sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej) ze szczególnym uwzględnieniem elementów istniejącej instalacji wykorzystanej do celów projektu i elementów nowoprojektowanych,

II-2.4. szczegółową specyfikację przedmiarową elementów instalacyjnych (sanitarnych, elektrycznych i teletechnicznych) oraz urządzeń nowoprojektowanych, zawierająca istotne parametry techniczno-technologiczne, jakościowe, eksploatacyjne i ilościowe warunkujące zastosowanie przez Wykonawcę robót budowlanych elementów wyposażenia - nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej (z zachowaniem konkurencyjności w świetle przepisów Prawo Zamówień Publicznych, tj. m.in. bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia).

II-2.5. Szczegółowe rozwiązania techniczne elementów architektonicznego wykończenia wnętrza w tym:

II-2.5.1. Wykończenie wewnętrznych powierzchni (posadzki / ściany / sufity) – z określeniem:

- 1) rodzaju materiałów do wykończenia powierzchni budowlanych (np. farba, glazura, tapeta/wykładzina specjalna, system stropu podwieszanego itp.)
- 2) sposobu ułożenia wykładzin na posadzkach (wzór, np. środek jaśniejszy, boki/obrzeże ciemniejsze z wywinięciem na ściany, ewentualne wstawki, np.: romby, kwadraty, pasy) – przedstawiony w sposób graficzny – na rzutach pomieszczeń objętych przedmiotem opracowania
- 3) sposobu ułożenia glazury i terakoty (wzór, np. „prosto”, w „karo”) – przedstawiony w sposób graficzny – na rysunkach w pomieszczeniach objętych przedmiotem opracowania
- 4) istotnych parametrów technicznych, jakościowych i eksploatacyjnych warunkujących zastosowanie przez Wykonawcę robót budowlanych materiałów wykończeniowych - nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej (z zachowaniem konkurencyjności w świetle przepisów Prawo Zamówień Publicznych, tj. m.in. bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia)
- 5) przykładowej kolorystyki materiałów wykończeniowych dla poszczególnych pomieszczeń (tj. farb, glazury, terakoty, tapet/wykładzin specjalnych, wykładzin podłogowych itp.), przy czym ostateczna kolorystyka zostanie uzgodniona z Zamawiającym na etapie realizacji robót budowlanych na podstawie dostarczonych przez Wykonawcę wzorników.

II-2.5.2. zestawienie stolarki budowlanej (z uwzględnieniem montażu drzwi p.poż wydzielających strefy pożarowe, drzwi do szachtów instalacyjnych oraz wymiany istniejących w obszarze objętym opracowaniem szafek hydrantowych) - z określeniem:

- 1) lokalizacji montażu (pomieszczenia)
- 2) ilości asortymentowej
- 3) wymiarów
- 4) rodzaju materiału

- 5) istotnych parametrów technicznych, jakościowych i eksploatacyjnych warunkujących zastosowanie przez Wykonawcę robót budowlanych stolarki - nie gorszej od założonej w dokumentacji projektowej (z zachowaniem konkurencyjności w świetle przepisów Prawo Zamówień Publicznych, tj. m.in. bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia)
- 6) wymagań specjalnych
- 7) asortymentu i rodzaju okuć budowlanych
- 8) przykładowej kolorystyki stolarki, przy czym ostateczna kolorystyka zostanie uzgodniona z Zamawiającym na etapie realizacji robót budowlanych na podstawie dostarczonych przez Wykonawcę wzorników.

II-2.5.3. zestawienie elementów zabezpieczenia specjalnego ścian - z określeniem:

- 1) lokalizacji montażu
- 2) rodzaju zabezpieczenia (materiału)
- 3) typu
- 4) istotnych parametrów technicznych, jakościowych i eksploatacyjnych warunkujących zastosowanie przez Wykonawcę robót budowlanych elementów zabezpieczenia - nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej (z zachowaniem konkurencyjności w świetle przepisów Prawo Zamówień Publicznych, tj. m.in. bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia)
- 5) specyfikacji asortymentowo-ilościowej elementów systemowych
- 6) przykładowej kolorystyki elementów zabezpieczenia, przy czym ostateczna kolorystyka zostanie uzgodniona z Zamawiającym na etapie realizacji robót budowlanych na podstawie dostarczonych przez Wykonawcę wzorników.

II-2.5.4. zestawienie elementów wyposażenia w formie odrębnych załączników – tabel mogące stanowić materiał – podstawę do przygotowania SIWZ w postępowaniach przetargowych na roboty budowlane oraz na wyposażenie pomieszczeń z podziałem na: wyposażenie medyczne (odrębnie: sprzęt ruchomy i sprzęt wymagający montażu) oraz wyposażenie techniczne i socjalno-bytowe – z określeniem:

- 1) lokalizacji montażu
- 2) typu
- 3) istotnych parametrów technicznych, jakościowych i eksploatacyjnych warunkujących zastosowanie przez Wykonawcę robót budowlanych elementów wyposażenia - nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej (z zachowaniem konkurencyjności w świetle przepisów Prawo Zamówień Publicznych, tj. m.in. bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia)
- 4) specyfikacji asortymentowo-ilościowej elementów systemowych
- 5) przykładowej kolorystyki, przy czym ostateczna kolorystyka zostanie uzgodniona z Zamawiającym na etapie realizacji robót budowlanych na podstawie dostarczonych przez Wykonawcę wzorników.

II-2.6. Inne szczegółowe rysunki oraz rozwiązania techniczne wynikające z obowiązujących przepisów prawa, ze specyfiki przedmiotu zamówienia oraz z potrzeb realizacyjnych i wytycznych pozyskanych od Zamawiającego.

II-3. Dokumentacja projektowa wyposażenia meblowego obejmuje pomieszczenia nowoprojektowanej Pracowni Cytostatyków oraz ewentualne pojedyncze pomieszczenia istniejącej Apteki Szpitalnej – wyłącznie te, które będą wymagały przebudowy i zostaną przeprojektowane w ramach przedmiotowego zamówienia. Opracowania sporządzone w tym zakresie muszą zawierać szczegółowe rysunki wykonawcze i opis wyposażenia – indywidualne aranżacje/zabudowy meblowe opracowane odrębnie dla każdego projektowanego pomieszczenia w ścisłym uzgodnieniu z Zamawiającym/Użytkownikiem, w tym m.in.:

- II-3.1. szczegółowe rysunki/rzuty pomieszczeń wraz z naniesionymi zwymiarowanymi elementami wyposażenia meblowego,
- II-3.2. rysunki – detale poszczególnych elementów meblowych (m.in. szafki, biurka, komody, szafy, itp.),
- II-3.3. lokalizację montażu,
- II-3.4. szczegółową specyfikację przedmiarową materiałów wyposażenia meblowego (w tym również okuć meblowych), zawierającą istotne parametry techniczno-technologiczne, jakościowe, eksploatacyjne i ilościowe warunkujące zastosowanie przez Wykonawcę materiałów i elementów wyposażenia meblowego - nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej (z zachowaniem konkurencyjności w świetle przepisów Prawo Zamówień Publicznych, tj. m.in. bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia),
- II-3.5. przykładową kolorystykę, przy czym ostateczna kolorystyka zostanie uzgodniona z Zamawiającym na etapie realizacji robót budowlanych na podstawie dostarczonych przez Wykonawcę wzorników,
- II-3.6. kolorowe wizualizacje przestrzenne w 3D dla każdego pomieszczenia indywidualnie (minimum 3 kolorowe rysunki z różnych punktów obserwacji wykonanych dla każdego pomieszczenia wyposażanego w meble).

II-4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na opracowaną dokumentację projektową i w tożsamym okresie pozostaje w gotowości do podjęcia czynności nadzoru autorskiego, tj. **w okresie miesięcy (zgodnie z deklaracją Wykonawcy zawartą w Formularzu Oferty, przy czym wymagane jest minimum 36 miesięcy)** od daty podpisania protokołu odbioru końcowego dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej.

III. Spis załączników:

- | | |
|------------------|---|
| Załącznik nr 1.1 | Rys. nr 1 – Lokalizacja oraz wstępna wizja-plan Pracowni Cytostatyków |
| Załącznik nr 1.2 | Rys. nr 2 – Obszar obecnie funkcjonującej Apteki Szpitalnej (niski parter budynek diagnostyczny B) – stan istniejący |
| Załącznik nr 1.3 | Rys. nr 3 – Obszar obecnie funkcjonującej Apteki Szpitalnej (wysoki parter budynek diagnostyczny B) – stan istniejący |
| Załącznik nr 1.4 | Rys. nr 4 – Obszar do zagospodarowania pod przenoszone magazyny apteczne (niski parter budynek łóżkowy A) – stan istniejący |
| Załącznik nr 1.5 | Rys. nr 5 – Schemat rozmieszczenia budynków głównego kompleksu Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Elblągu – stan istniejący |
| Załącznik nr 1.6 | Oświadczenie z uzgodnień międzybranżowych |