

Znak sprawy 63/2013

**TREŚĆ ZAPYTAŃ SKIEROWANEGO DO ZAMAWIAJĄCEGO
W DNIU 22, 25, 26, 27, 29 LISTOPADA I 02 GRUDNIA 2013R.
ORAZ TREŚĆ UDZIELONEGO PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO WYJAŚNIENIA SIWZ
Z DNIA 09.12.2013R.**

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania inwestycyjnego pn. Modernizacja Budynku Wielofunkcyjnego Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Elblągu, w tym:

- **ZADANIE 1:** Budowa szybu windowego i montaż dźwigu szpitalnego
- **ZADANIE 2:** Termomodernizacja
- **ZADANIE 3:** Dostosowanie budynku do obowiązujących standardów i przepisów ochrony przeciwpożarowej (ETAP I)

Zamawiający informuje, że do przedmiotowego postępowania wpłynęło zapytanie. Na podstawie art. 38 ustawy prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela wyjaśnień i informuje o tym wszystkich zainteresowanych.

Treść zapytań oraz treść wyjaśnień jest następująca:

PYTANIE 1:

Prosimy o udostępnienie dokumentacji konstrukcyjnej szybu windowego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dnia 22.11.2013r. zamieścił brakujące załączniki do SIWZ tj. brakującą dokumentację projektową w postaci załączników B-1.1, B-1.2 i B-1.3.

W następstwie powyższej czynności, Zamawiający dokonał zmiany terminu udzielania wyjaśnień (z 25.11.2013 na 02.12.2013r) i składania ofert (z 05.12.2013r. na 12.12.2013r.)

PYTANIE 2:

Brak opisu i rysunków daszków wejściowych oraz ich konstrukcji.

Odpowiedź:

Daszki wejściowe nie są objęte zamówieniem i dlatego nie są ujęte w dokumentacji projektowej.

PYTANIE 3:

Komin do przewodów wentylacyjnych nad szybem windy o szkielecie nośnym stalowym z L60x60x5, z płyt OSB-3 22mm, w mineralnej wełnie twardej 5 cm, zaprawa klejowa, tynk cienkowarstwowy i obróbki blacharskie powlekane na czapce komina – brak do komina rysunku

Odpowiedź:

Rys. D-2 w projekcie budowlanym architektura (dokument D-2 obudowa komina.pdf w załączniku B-1.1.1)

PYTANIE 4:

Kurtyny powietrza o masie 100 kg – brak opisu, ewentualnie rysunku.

Odpowiedź:

Realizacja obejmuje przeniesienie istniejącej kurtyny – kurtyna FALCO AC 200.

PYTANIE 5:

Czy wymiar drzwi 90x200 cm nie jest za wąski (czy zapewnia bezkolizyjny wjazd łóżka szpitalnego do windy)?

Odpowiedź:

Zamawiający po konsultacji z projektantem, wprowadza zmiany do Projektu Budowlanego - Architektura „Budowa szybu windowego i montaż dźwigu szpitalnego w budynku WSzZ w Elblągu” (Załącznik B-1.1.1 do SIWZ) poprzez:

- Erratę do opisu technicznego w zakresie pkt. 7 i części pkt.10.1 dot. Izolacji – Izolacja przeciwwilgociowa płyty i ścian podszybia
- Rysunki zamienne do: A-1a rzut piwnicy-zmiana, A-2a rzut parteru-zmiana, A-5a przekrój A-A-zmiana.

W zakresie erraty zapis w pkt. 7 o treści:

W projektowanym szybie przewiduje się zainstalowanie dźwigu szpitalnego przystosowanego do przewozu osób oraz łóżek szpitalnych o napędzie elektrycznym lub hydraulicznym bez maszynowni o udźwigu 1600 kg – 21 osób z pięcioma przystankami.

Wymagania techniczno-użytkowe dźwigu:

- Typ dźwigu: dźwig osobowy szpitalny przystosowany do przewozu łóżek szpitalnych;
- Udźwig : 1600 kg – 21 osób;
- Prędkość 1m/s
- Wysokość podnoszenia : około 13 m;
- Powierzchnia zabudowy szybu: 10,17m²;
- Kubatura szybu: 130,83m³;
- Liczba kondygnacji naziemnych: 4;
- Liczba kondygnacji podziemnych: 1;
- Ilość przystanków: 5;
- Głębokość podszybia: max 1,30;
- Wysokość nadszybia: 3,6m;
- Kabina nieprzelotowa o wymiarach : min. 140x240x215. Ściany kabiny – panele z blachy nierdzewnej. Podłoga kabiny – wykładzina przeciwpoślizgowa winylowa, niepalna, nieścieralna. Poręcz okrągła ze stali satynowej nierdzewnej o średnicy $\varnothing$ 30mm na ścianach bocznych. Sufit – blacha ze stali nierdzewnej – satyna. Oświetlenie halogenowe lub raster rozpraszający (ustala Inwestor). W suficie wmontowany wentylator. Panel dyspozycji z blachy ze stali nierdzewnej – satyna na całej wysokości kabiny.
- Drzwi kabinowe teleskopowe, 2-panelowe otwierane na jedną stronę o odporności EI 60 (odporność potwierdzona certyfikatem). Wymiary drzwi: 90x200cm. Wykonanie: stal nierdzewna satyna, ościeżnice – stal nierdzewna – satyna.
- Drzwi szybowe EI 60 automatyczne teleskopowe, 2-panelowe. Wymiary : 90x200, prowadnice stalowe, progi prowadzące – aluminiowe standardowe, wykończenie: stal, satyna;
- Sterowanie: mikroprocesorowe – całkowicie elektroniczne, układ sterowania zbiorczego (górną-dół) w zamkniętej szafie sterowej realizującej funkcje eksploatacyjne:
 - płynna regulacja dojazdu, tablica sterowa,
 - sygnalizator alarmu;
 - jazda pożarowa – jazda ewakuacyjna. Dźwig po otrzymaniu sygnału z instalacji ppoż. budynku zjeżdża na zasilaniu docelowym na przystanek ewakuacyjny, otwiera drzwi i pozostaje wyłączony;
 - jazda awaryjna – po zaniku napięcia zasilającego do najbliższego przystanku
- Dźwig bez maszynowni, linowy bez maszynowni z napędem elektrycznym lub hybrydowym;
- Elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego:
 - oświetlenie awaryjne – min. 2 godziny,
 - oświetlenie podstawowe – energooszczędne, zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi min. natężenie na powierzchni podłogi 200 lux.;
 - wentylator.

zastępuje się zapisem:

W projektowanym szybie przewiduje się zainstalowanie dźwigu szpitalnego przystosowanego do przewozu osób oraz łóżek szpitalnych o napędzie elektrycznym bez maszynowni o udźwigu 1725 kg – 23 osoby z pięcioma przystankami.

Wymagania techniczno-użytkowe dźwigu:

- Typ dźwigu : dźwig osobowy szpitalny przystosowany do przewozu łóżek szpitalnych;
- Udźwig : 1725 kg – 23 osób;
- Wysokość podnoszenia : około 13 m;
- Powierzchnia zabudowy szybu: 10,17m²;
- Kubatura szybu: 130,83m³;
- Liczba kondygnacji naziemnych: 4;

- Liczba kondygnacji podziemnych: 1;
- Ilość przystanków: 5;
- Głębokość podszybia: max 1,30;
- Wysokość nadszybia: 3,6m;
- Kabina nieprzelotowa o wymiarach: min. 140x260x215. Ściany kabiny – panele z blachy nierdzewnej-typ płótno, tył kabiny oszklony /szyba bezpieczna/ od wysokości 110 cm. Podłoga kabiny – wykładzina przeciwpoślizgowa winylowa, niepalna, nieścieralna. Poręcz okrągła ze stali satynowej nierdzewnej o średnicy $\varnothing$ 30mm na ścianach bocznych. Sufit – blacha ze stali nierdzewnej – satyna. Oświetlenie halogenowe lub raster rozpraszający (ustala Inwestor). W suficie wmontowany wentylator. Panel dyspozycji z blachy ze stali nierdzewnej – typ płótno na całej wysokości kabiny.
- Drzwi kabinowe teleskopowe, 2-panelowe otwierane na jedną stronę o odporności EI 60 (odporność potwierdzona certyfikatem). Wymiary drzwi: 110x200cm. Wykonanie: stal nierdzewna typ płótno, ościeżnice – stal nierdzewna –typ płótno
- Drzwi szybowe EI 60 automatyczne teleskopowe, 2-panelowe. Wymiary : 110x200, prowadnice stalowe, progi prowadzące – aluminiowe standardowe, wykończenie: stal nierdzewna, typ płótno, ościeża wejścia do windy /portale/ z blachy nierdzewnej typ płótno
- Sterowanie: mikroprocesorowe – całkowicie elektroniczne w zamykanej szafie sterowej realizującej funkcje eksploatacyjne:, układ sterowania zbiorczego (góra-dół)-kasety wezwań z piętrowskazywaczami + kabina
 - płynna regulacja dojazdu, tablica sterowa,
 - sygnalizator alarmu;
 - jazda pożarowa – zjazd ewakuacyjny. Dźwig po otrzymaniu sygnału z instalacji p.poż budynku zjeżdża na zasilaniu docelowym na przystanek ewakuacyjny, otwiera drzwi i pozostaje wyłączony;
 - zjazd awaryjny – po zaniku napięcia zasilającego do najbliższego przystanku /zasilanie z UPS/
- Dźwig bez maszynowni, linowy bez maszynowni z napędem elektrycznym
- Elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego:
 - oświetlenie awaryjne – min. 2 godziny,
 - oświetlenie podstawowe – energooszczędne, zabezpieczone przed uszkodzeniami -
 - mechanicznymi min. natężenie na powierzchni podłogi 200 lux.;
 - wentylator.
- Możliwość połączenia z obsługą techniczną szpitala w sytuacji awaryjnej przez telefon /moduł gsm/ lub przez interkom

Zapis w pkt. 10.1 - Izolacje - Izolacja przeciwwilgociowa płyty i ścian podszybia o treści:

Izolacje

Izolacja przeciwwilgociowa płyty i ścian podszybia:

- Izolacja pozioma płyty fundamentowej – 2 x papa asfaltowa na lepiku;
- Izolacja pionowa ścian podszybia: gruntowanie: masa gruntująca asfaltowo-kauczukowa, 1 warstwa, zużycie 0,2-0,3kg/m², izolacja: masa bitumiczna do stosowania na zimno, 2 warstwy, zużycie 0,5-0,7kg/m²

zastępuje się zapisem:

Izolacje

Izolacja przeciwwilgociowa płyty i ścian podszybia:

- Izolacja pozioma płyty fundamentowej – hydroizolacja typu ciężkiego przy obciążeniu wodą gruntową – 2 x masa bitumiczno-polimerowa
- Izolacja pionowa ścian podszybia – hydroizolacja typu ciężkiego przy obciążeniu wodą gruntową – 2 x masa bitumiczno-polimerowa (elastyczna, modyfikowana polimerami, grubowarstwowa bitumiczna masa uszczelniająca do nakładania natryskowego + elastyczna modyfikowana polimerami, grubowarstwowa bitumiczna masa uszczelniająca)

Zatem udzielając odpowiedzi na pytanie Zamawiający oświadcza, że zgodnie z wprowadzoną zmianą w dokumentacji drzwi są szerokości 110 cm.

PYTANIE 6:

Z jakiej blachy powinna być wykonana kabina windy, czy ze stali nierdzewnej typ płótno czy blachy satyna?

Blacha ze stali nierdzewnej typ płótno jest łatwiejsza w utrzymaniu czystości i odporna na zarysowania.

Odpowiedź:

Blacha ze stali nierdzewnej typ płótno – zgodnie ze zmienionym opisem technicznym przytoczonym w odpowiedzi do pytania 5.

PYTANIE 7:

Czy winda ma być o napędzie elektrycznym czy hydraulicznym?

W projekcie jest brak pomieszczenia technicznego na potrzeby windy hydraulicznej, agregat olejowy.

Odpowiedź:

Winda o napędzie elektrycznym - zgodnie ze zmienionym opisem technicznym przytoczonym w odpowiedzi do pytania 5.

PYTANIE 8:

Czy należy wykonać obłożenia blachą ze stali nierdzewnej ościeży drzwi wejściowych do windy?

Odpowiedź:

Tak, należy wykonać ze stali nierdzewnej typ płótno - zgodnie ze zmienionym opisem technicznym przytoczonym w odpowiedzi do pytania 5.

PYTANIE 9:

Czy kasety wezwań powinny mieć piętrowskazywacze oraz kasety wezwań kabiny?

Odpowiedź:

Tak - zgodnie ze zmienionym opisem technicznym przytoczonym w odpowiedzi do pytania 5.

PYTANIE 10:

Czy kabina windy na ścianie tylnej nie powinna być przeszklona, gdyż szyb windy jest przeszklony?

Odpowiedź:

Tak, tył kabiny oszklony /szyba bezpieczna/ od wysokości 110 cm - zgodnie ze zmienionym opisem technicznym przytoczonym w odpowiedzi do pytania 5.

PYTANIE 11:

Zamawiający nie umieścił na stronie pełnej dokumentacji projektowej, m in. brak dokumentacji projektowej na szyb windy oraz termomodernizację. Prosimy o pilne uzupełnienie dokumentacji, gdyż jej brak uniemożliwia przygotowanie oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dnia 22.11.2013r. zamieścił brakujące załączniki do SIWZ tj. brakującą dokumentację projektową w postaci załączników B-1.1, B-1.2 i B-1.3.

W następstwie powyższej czynności, Zamawiający dokonał zmiany terminu udzielania wyjaśnień (z 25.11.2013 na 02.12.2013r) i składania ofert (z 05.12.2013r. na 12.12.2013r.)

PYTANIE 12:

Brak utylizacji papy z poz. 11 przedmiaru termomodernizacji - czy uwzględnić?

Odpowiedź:

W SIWZ w pkt. III. ppkt. 2.3. zapisano: „Zamawiający informuje, że **przedmiary robót**, o którym mowa w pkt. 2.3. stanowią materiał pomocniczy do wyceny oferty i tym samym wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie dzieła stanowiącego przedmiot zamówienia.”

We wzorze umowy (załącznik A-9) w § 1. Ust. 3 lit b) zapisano: „Wykonawca oświadcza, że przyjmuje na siebie wszelkie ryzyka i odpowiedzialność z tytułu realizacji wszystkich czynności niezbędnych do efektywnej realizacji przedmiotu umowy w zakresie, w jakim doświadczony wykonawca może i powinien przewidzieć, a za takiego się uważa.”

PYTANIE 13:

Poz. 33 przedmiaru termomodernizacji: "Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach" - brak opisu krutek wentylacyjnych w dokumentacji technicznej - prosimy o uzupełnienie,

Odpowiedź:

Kratki wentylacyjne przestrzeni stropodachowej - wymiar 14x14 kolor biały z PCV odpornego na promienie UV.

PYTANIE 14:

Brak w przedmiarze drugiej warstwy siatki na ścianach na parterze.

Odpowiedź:

W SIWZ w pkt. III. ppkt. 2.3. zapisano: „Zamawiający informuje, że **przedmiary robót**, o którym mowa w pkt. 2.3. stanowią materiał pomocniczy do wyceny oferty i tym samym wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie dzieła stanowiącego przedmiot zamówienia.”

We wzorze umowy (załącznik A-9) w § 1. Ust. 3 lit b) zapisano: „Wykonawca oświadcza, że przyjmuje na siebie wszelkie ryzyka i odpowiedzialność z tytułu realizacji wszystkich czynności niezbędnych do efektywnej realizacji przedmiotu umowy w zakresie, w jakim doświadczony wykonawca może i powinien przewidzieć, a za takiego się uważa.”

PYTANIE 15:

Czy kraty studzienek mają być nowe czy należy zakonserwować istniejące? Prosimy o uzupełnienie brakującego wymiaru krat

Odpowiedź:

Kratki studzienek naświetli wymienić na nowe wykonane ze stali ocynkowanej - krata uchylna z możliwością dojścia do wnętrza naświetla / mocowanie kraty do ramki za pomocą zawiasów uniemożliwiających jej zdemontowanie a tym samym zabezpieczenie przed kradzieżą.

Wymiar istniejących krat: 91,5 x 65 cm.

PYTANIE 16:

W przedmiarze brak izolacji od 0,00 do poziomu terenu.

Odpowiedź:

Dla właściwej wyceny załączono rysunek zamienny D-3a w załączniku B-1.2.1.

W SIWZ w pkt. III. ppkt. 2.3. zapisano: „Zamawiający informuje, że **przedmiary robót**, o którym mowa w pkt. 2.3. stanowią materiał pomocniczy do wyceny oferty i tym samym wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie dzieła stanowiącego przedmiot zamówienia.”

We wzorze umowy (załącznik A-9) w § 1. Ust. 3 lit b) zapisano: „Wykonawca oświadcza, że przyjmuje na siebie wszelkie ryzyka i odpowiedzialność z tytułu realizacji wszystkich czynności niezbędnych do efektywnej realizacji przedmiotu umowy w zakresie, w jakim doświadczony wykonawca może i powinien przewidzieć, a za takiego się uważa.”

PYTANIE 17:

Jakiego elementu dotyczy się pozycja 59 w przedmiarze termomodernizacji:

Wykonanie i montaż stelażu stalowego z pionowych i poziomych kątowników L 40x3, ukośnych blach 30x3 oraz drutów stalowych fi 6, przymocowany do ściany nośnej przy pomocy śrub M12 długości 200 mm?

Odpowiedź:

Wyceny należy dokonać w oparciu o Rysunek zamienny D-10a ruszt stalowy na pilastrach (zamiana do rys. D-10 w załączniku B-1.2.1).

PYTANIE 18:

Zadanie 2: Termomodernizacja – Prosimy o szczegółową informację odnośnie okna ppoż. o oznaczeniu 03 – W opisie w zestawieniu stolarki jest informacja _ okno ppoż. E1 60 z samozamykaczem zintegrowane z SAP. Czy te okno ma pełnić jakieś dodatkowe funkcje poza ppoż? Jeśli tak, to jakie? Prosimy o ewentualną informację, w jakie elementy dodatkowe ma być wyposażone okno.

Odpowiedź:

Należy przewidzieć okno nieotwieralne.

Zamawiający załącza rys. zamienny A-11a (zamiana do rys. A-11).

PYTANIE 19:

ZADANIE 1: Budowa szybu windowego i montaż dźwigu osobowego – Prosimy o podanie parametrów technicznych kurtyny powietrza

Odpowiedź:

Istniejąca kurtyna do przełożenia – kurtyna FALCO AC 200.

PYTANIE 20:

ZADANIE 1: Budowa szybu windowego i montaż dźwigu osobowego – Prosimy o podanie parametrów technicznych płytek podłogowych PCW.

Odpowiedź:

W obiekcie nie występują płytki podłogowe PCW na styku z nowym szybem windowym.

Kondygnacja niskiego parteru i parteru: lastryko.

Kondygnacja I, II, III istniejące wykładziny homogeniczne PCV – hole windowe.

Załączniki do odpowiedzi:

Zał. Nr 1 - Errata do opisu technicznego projektu budowlanego branży architektonicznej Budowa szybu windowego i montaż dźwigu szpitalnego budynku wielofunkcyjnym (Załącznik B-1.1.1)

Zał. Nr 2 – rysunki zamienne do Zał. B-1.1.1:

- Rys. zamienny A-1a rzut piwnicy (zamiana do rys. A-1 rzut piwnicy)
- Rys. zamienny A-2a rzut parteru (zamiana do rys. A-2 rzut parteru)
- Rys. zamienny A-5a przekrój A-A (zamiana do rys. A-5 przekrój A-A)

Zał. Nr 3 – rysunki zamienne do Zał. B-1.2.1:

- Rys. zamienny A-11a zestawienie stolarki (zamiana do rys. A-11 zestawienie stolarki)
- Rys. zamienny D-10a (zamiana do rys. D-10)
- Rys. zamienny D-3a (zamiana do rys. D-3)

Z poważaniem