

UMOWA DZIERŻAWY Nr 20/D/2018

zawarta w dniur. pomiędzy :

Wojewódzki Szpital Zespolony w Elblągu
ul. Królewiecka 146
82-300 Elbląg

regon nr 170745930

konto : Bank PKO BP S.A. O/Elbląg
nr 76 1020 1752 0000 0602 0003 5063

NIP: 578-25-17-492

KRS: 0000003202

reprezentowanym przez :

1. mgr Elżbietę Gelert – Dyrektor Naczelny

zwanym dalej **Dzierżawcą**

a wyłonioną w trybie przetargu nieograniczonego

.....

.....

.....

Regon nr:

NIP:

KRS:

Bank konto nr

reprezentowaną przez:

1.

2.

zwaną dalej **Wydzierżawiającym**

§ 1

1. Wydzierżawiający oddaje a Dzierżawca przyjmuje w dzierżawę analizator (typ, model producent) do wykonywania badań gazometrycznych w ilości 1 szt. dla potrzeb Zakładu Diagnostyki Laboratoryjnej Szpitala Zespołowego w Elblągu o parametrach technicznych określonych w Załączniku nr 4 do SIWZ, który to stanowi załącznik do niniejszej umowy, zgodnie z ofertą przetargową z dnia 2018 r.
2. Wydzierżawiający oświadcza, że analizator posiada dokumenty dopuszczające do obrotu i używania zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2010 r. o wyrobach medycznych.
3. Wydzierżawiający gwarantuje, że analizator jest fabrycznie nowy oraz kompletny, sprawny i gotowy do pracy.

§ 2

1. Wydzierżawiający dostarczy na własny koszt urządzenie do Zakładu Diagnostyki Laboratoryjnej Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Elblągu w terminie tygodni (**maksymalnie 3 tygodnie**) od daty podpisania niniejszej umowy oraz umowy sprzedaży nr 20/2018 z dniar, oraz zainstaluje analizator w Zakładzie Diagnostyki Laboratoryjnej w terminie dni (**maksymalnie 7 dni**) od daty dostarczenia.
2. Przekazanie analizatora do bieżącej eksploatacji zostanie stwierdzone w formie pisemnej protokołem przekazania.
3. Ze strony Dzierżawcy osobą upoważnioną do dokonania odbioru przedmiotu dzierżawy oraz podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, jest Kierownik Sekcji Sprzętu Medycznego, lub osoba przez Niego wskazana.
4. Wydzierżawiający zobowiązany jest do dostarczenia wraz z analizatorem:
 - protokół odbioru z uzupełnionymi danymi oferowanego wyrobu, oraz ewentualnym protokołem braków i rozbieżności,
 - kopię dokumentu dopuszczającego do obrotu i używania dzierżawionego analizatora zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2010 r. o wyrobach medycznych.
 - instrukcja obsługi aparatu w języku polskim – 2 szt + instrukcja w wersji elektronicznej.

§ 3

1. W ramach niniejszego zamówienia Wydzierżawiający na swój koszt zobowiązany jest do zapewnienia pełnej obsługi serwisowej wydierżawionego analizatora na zasadach określonych w Załączniku nr 4 do SIWZ.
2. Dzierżawca zobowiązuje użytkować wydierżawiony analizator zgodnie z jego przeznaczeniem i właściwościami.
3. Dzierżawca zobowiązuje się zabezpieczyć wydierżawiony analizator przed kradzieżą i niepożądanym działaniem osób trzecich.
4. Koszt ewentualnego ubezpieczenia analizatora ponosi Wydzierżawiający.

§ 4

1. Strony ustalają wysokość czynszu dzierżawnego na kwotę zł (słownie:) miesięcznie, powiększoną o podatek od towarów i usług VAT, zgodnie z Załącznikiem nr 5 do SIWZ, który stanowi załącznik do niniejszej umowy.

2. Cena dzierżawy netto analizatora będącego przedmiotem niniejszej umowy przedstawiona w ofercie przetargowej z dnia r. nie ulegnie zmianie przez cały okres trwania niniejszej umowy tj. 36 miesięcy licząc od daty jej obowiązywania poza przypadkami zmiany stawki podatku VAT.
3. W przypadku udokumentowanej zmiany cen w przypadku, o którym mowa w ust. 2 zostaną one uzgodnione i po zaakceptowaniu przez Dzierżawcę wprowadzone aneksem do umowy.
4. Strony zastrzegają możliwość przedłużenia aneksem terminu obowiązywania umowy, w przypadku przedłużenia aneksem umowy sprzedaży nr 20/2018 z powodu nie wykorzystania ilości określonych w umowie nr 20/2018.
5. Aneks zostanie sporządzony przez stronę zainteresowaną i przedstawiony z co najmniej 2 tygodniowym wyprzedzeniem drugiej stronie umowy do akceptacji.
6. Strony ustalają, że czynsz dzierżawny o którym mowa w ust. 1 płatny będzie przelewem na konto Wydierżawiającego na podstawie faktury VAT z terminem płatności minimum 30 dni kalendarzowych od daty jego wystawienia.
7. W przypadku nieterminowych płatności Dzierżawca może zapłacić Wydierżawiającemu odsetki nie wyższe niż ustawowe w skali roku.
8. Dzierżawca nie będzie ponosił żadnych dodatkowych kosztów związanych z dzierżawą analizatora poza miesięcznym czynszem dzierżawnym.

§ 5

1. Wierzytelność oraz ewentualne odsetki wynikające w niniejszej umowie mogą być przeniesione przez Wykonawcę na osobę trzecią jedynie w trybie przewidzianym w art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.
2. Wykonawca oświadcza, że nie zawrze umowy poręczenia dotyczącej wierzytelności z umowy, jak również nie dokona przekazu wierzytelności.

§ 6

1. Dzierżawca nie może bez pisemnej zgody Wydierżawiającego udostępniać urządzenia do użytkowania osobom trzecim ani go poddzierżawiać.
2. Wydierżawiający ma prawo kontroli wykorzystania przedmiotu dzierżawy.

§ 7

1. Wydierżawiający ma prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1.1. wykorzystywania urządzenia przez Dzierżawcę niezgodnie z jego właściwościami i przeznaczeniem;
 - 1.2. oddania urządzenia bez zgody Wydierżawiającego do używania osobie trzeciej lub poddzierżawianie go;
- 1.2. niepłacenia przez Dzierżawcę czynszu dzierżawnego przez co najmniej dwa terminy płatności

§ 8

1. Po zakończeniu umowy dzierżawy Dzierżawca zobowiązany jest zwrócić urządzenie w stanie niepogorszonym ponad zużycie wynikające z normalnej eksploatacji.

§ 9

Umowa niniejsza zostaje zawarta na okres **36 miesięcy**, tj. od dnia **2018 r.** do dnia**2021 r.**

§ 10

Strony zgodnie ustalają, że negocjacom i kompromisowi dają wymóg pierwszeństwa przed drogą sądową.

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 12

1. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Spory rozpatrywane będą przez właściwy sąd dla siedziby Dzierżawcy.

§ 13

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron .

WYDZIERŻAWIAJĄCY

DZIERŻAWCA

Załącznik nr 1 do Umowy nr 20/D/2018

Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

Zawarta w dniu r. w Elblągu pomiędzy:

Wojewódzkim Szpitalem Zespolonym w Elblągu, z siedzibą w Elblągu przy ul. Królewieckiej 146,
82-300 Elbląg,

zwanym dalej „**Powierzającym**”,

reprezentowanym przez:

mgr Elżbietę Gelert - Dyrektora Naczelnego

a

.....

.....

.....

reprezentowanym przez:

1.

2.,

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

zaś łącznie zwanymi w dalszej części umowy „**Stronami**”.

W związku z zawarciem Umowy nr 20/D/2018, zwanej dalej „**Umową nr 20/D/2018**”, której przedmiotem jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usług serwisowania analizatora, Strony postanawiają, co następuje:

Definicje

§ 1

Dla potrzeb niniejszej umowy przyjmuje się następujące znaczenie niżej wymienionych określeń:

- 1) „**ustawa**” – ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz.1182 ze zm.),
- 2) „**rozporządzenie**” – rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. Nr 100, poz.1024),
- 3) „**dane osobowe**” – dane osobowe, w rozumieniu art.6 ustawy,
- 4) „**Administrator danych**” – Powierzający w odniesieniu do danych osobowych powierzonych Wykonawcy zgodnie z niniejszą umową,
- 5) „**przetwarzanie danych osobowych**” – wszelkie operacje wykonywane na powierzonych danych

osobowych.

Przedmiot umowy, zakres i cel powierzenia przetwarzania danych osobowych

§ 2

1. Na podstawie art. 31 ustawy Powierzający jako Administrator Danych powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w imieniu i na rzecz Powierzającego na warunkach określonych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone dane osobowe zawarte w historii choroby.
3. Powierzone przez Przekazującego dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu wykonania przez Wykonawcę na rzecz Powierzającego usług szczegółowo opisanych w umowie nr 20/D/2018 i w sposób zgodny z niniejszą Umową, ustawą, rozporządzeniem i innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz przepisami wewnętrznymi Przekazującego w zakresie ochrony danych osobowych.
4. Wykonawca przedstawi Powierzającemu wykaz pracowników, którzy będą uczestniczyli w realizacji Umowy Nr 20/D/2018.
5. Pracownicy Wykonawcy, o których mowa w ust. 4 złożą oświadczenia i otrzymają upoważnienia do przetwarzania danych osobowych zgodnie z wzorami stanowiącymi odpowiednio Załącznik Nr 1 i Nr 2 do niniejszej umowy.
6. Dane osobowe, w zależności od potrzeb, będą przetwarzane przez Wykonawcę w siedzibie Powierzającego. Po wykonaniu czynności serwisowych, Wykonawca niezwłocznie, zobowiązuje się usunąć wszelkie dane osobowe z nośników elektronicznych pozostających w dyspozycji Wykonawcy.
7. Umowa nie upoważnia Wykonawcy do dalszego powierzenia innym podmiotom przetwarzania danych osobowych powierzonych do przetwarzania w imieniu i na rzecz Powierzającego.
8. Wykonawca zobowiązuje się wobec Powierzającego do niewykorzystywania pozyskanych w związku z realizacją umowy informacji, w tym danych osobowych, w celach innych niż cel określony w Umowie nr 20/D/2018.

Zasady przetwarzania danych osobowych

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych do ich zabezpieczenia poprzez podjęcie środków technicznych i organizacyjnych określonych w art. 36-39a ustawy.
2. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z rozporządzeniem:
 - 1) prowadzi dokumentację opisującą sposób przetwarzania danych osobowych,
 - 2) znajdujące się w jego posiadaniu urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych zapewniają poziom bezpieczeństwa określony jako wysoki,
 - 3) stosuje środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych, a w szczególności zabezpieczenia danych osobowych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem ustawy, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem w zakresie, za który odpowiada Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Powierzającego o:
 - 1) każdym prawnie umocowanym żądaniu udostępnienia danych osobowych właściwemu organowi państwa, chyba że zakaz zawiadomienia wynika z przepisów prawa, a szczególności przepisów postępowania karnego, gdy zakaz ma na celu zapewnienia poufności wszczętego dochodzenia,
 - 2) każdym nieupoważnionym dostępem do danych osobowych,
 - 3) każdym żądaniem otrzymanym od osoby, której dane przetwarza, powstrzymując się jednocześnie od odpowiedzi na żądanie.

4. Powierzający ma prawo do kontroli sposobu wykonywania niniejszej Umowy poprzez przeprowadzenie zapowiedzianych na 7 dni kalendarzowych wcześniej doraźnych kontroli dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę oraz żądania składania przez niego pisemnych wyjaśnień.
5. Na zakończenie kontroli, o której mowa w ust. 4, przedstawiciel Powierzającego sporządza protokół, który podpisują i otrzymują obie Strony. Wykonawca może wnieść zastrzeżenia do protokołu w ciągu 5 dni roboczych od daty jego podpisania przez Strony.
6. Wykonawca zobowiązuje się dostosować do zaleceń pokontrolnych mających na celu usunięcie uchybień i poprawę bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych.
7. Wykonawca zobowiązuje się odpowiedzieć niezwłocznie na każde pytanie Powierzającego dotyczące przetwarzania powierzonych mu na podstawie Umowy danych osobowych.
8. Wykonawca nie jest uprawniony do zakładania oraz posiadania lub tworzenia jakichkolwiek kopii dokumentów zawierających dane osobowe powierzone przez Powierzającego, w tym nagrań wideo w dowolnej formie, formularzy zawierających dane osobowe lub baz danych osobowych zapisanych w postaci dokumentów papierowych lub elektronicznych, w szczególności w poczcie elektronicznej, na dyskach komputerowych i arkuszach kalkulacyjnych, innych niż określone w Umowie nr 20/D/2018.

Odpowiedzialność Wykonawcy

§ 4

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z Umową, a w szczególności za udostępnienie osobom nieupoważnionym.
2. W przypadku naruszenia przepisów ustawy lub niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następstwie czego Powierzający, jako Administrator danych osobowych zostanie zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub zostanie ukarany karą grzywny, Wykonawca zobowiązuje się pokryć Powierzającemu poniesione z tego tytułu straty i koszty.

Współdziałanie Stron

§ 5

Strony ustalają, że podczas realizacji niniejszej umowy będą ze sobą ściśle współpracować, informując się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na jej wykonanie.

Warunki wypowiedzenia Umowy

§ 6

1. Wykonawca ma prawo rozwiązać niniejszą Umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia, gdy Wykonawca:
 - 1) wykorzystał dane osobowe w sposób niezgodny z niniejszą Umową,
 - 2) powierzył przetwarzanie danych osobowych podwykonawcom bez zgody Powierzającego,
 - 3) nie zaprzestanie niewłaściwego przetwarzania danych osobowych,
 - 4) zawiadomi o swojej niezdolności do dalszego wykonywania niniejszej Umowy, a w szczególności niespełniania wymagań określonych w § 3.
2. Rozwiązanie niniejszej Umowy przez Powierzającego jest równoznaczne z wypowiedzeniem Umowy Nr 20/D/2018.

Rozwiązanie Umowy

§ 7

Wykonawca, w przypadku wygaśnięcia Umowy nr 20/D/2018 i niniejszej umowy niezwłocznie, ale nie później niż w terminie do 5 dni kalendarzowych, zobowiązuje się zwrócić lub usunąć wszelkie dane osobowe, których przetwarzanie zostało mu powierzone, w tym skutecznie usunąć je również z nośników

elektronicznych, o których mowa w § 2 i § 3 pozostających w jego dyspozycji i potwierdzić powyższe protokołem przekazanym Powierzającemu.

Postanowienia końcowe

§ 8

1. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy powinny być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy oraz rozporządzenia.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie strony i obowiązuje do dnia obowiązywania Umowy Nr 20/D/2018.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

POWIERZAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Załącznik Nr 1 do umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych

Elbląg, dnia r.
(data)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zapoznała(e)m się, rozumiem i będę przestrzegać obowiązków wynikających z przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1182 ze zm.), aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie oraz dokumentów w związku z przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności:

Polityki bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych,

Instrukcji zarządzania systemem informatycznym służącym do przetwarzania danych osobowych, obowiązujących w Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym w Elblągu.

Zobowiązuję się do zapewnienia bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych poprzez ich ochronę przed niepowołanym dostępem, nieuzasadnioną modyfikacją lub zniszczeniem, nielegalnym ujawnieniem lub pozyskaniem.

Zobowiązuję się do zachowania w tajemnicy przetwarzanych danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia, do których uzyskam dostęp w trakcie realizacji Umowy nr 10/2016 z dnia r. również po upływie terminu, na jaki umowa została zawarta.

Jednocześnie przyjmuje do wiadomości, że za niedopełnienie obowiązków wynikających z niniejszego oświadczenia, ponoszę odpowiedzialność na podstawie przepisów Rozdziału 8 Ustawy o ochronie danych osobowych.

.....
imię i nazwisko pracownika Wykonawcy

.....
Administrator Bezpieczeństwa Informacji
Wojewódzki Szpital Zespolony w Elblągu

Potwierdzam odbiór 1 egz. oświadczenia.

.....
Czytelny podpis pracownika

Załącznik Nr 2 do umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych

UPOWAŻNIENIE DO PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Działając na podstawie art. 37 ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1182 ze zm),
– udziela się Panu/ Pani*:

.....
(imię i nazwisko)

.....
(stanowisko)
upoważnienia do przetwarzania danych osobowych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych wyłącznie w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy nr 20/D/2018.

Upoważnienie traci ważność po upływie terminu, na jaki Umowa nr 20/D/2018 została zawarta.

.....
(data i podpis Pracownika Wykonawcy)

.....
(podpis Administratora Danych)

* niepotrzebne skreślić

Potwierdzam odbiór 1 egz. upoważnienia.

.....
Czytelny podpis pracownika

