

UMOWA DZIERŻAWY Nr 41/D/2018

zawarta w dniur. pomiędzy :

Wojewódzki Szpital Zespolony w Elblągu
ul. Królewiecka 146
82-300 Elbląg

regon nr 170745930 konto : Bank PKO BP S.A. O/Elbląg
nr 76 1020 1752 0000 0602 0003 5063

NIP: 578-25-17-492 KRS: 0000003202

reprezentowanym przez :

1. mgr Elżbietę Gelert – Dyrektor Naczelny
2. mgr Janina Szmigielska – Główny Księgowy

zwanym dalej **Dzierżawcą**

a wyłonioną w trybie przetargu nieograniczonego

.....

.....

.....

Regon nr:

NIP:

KRS:

Bank konto nr

reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej **Wydzierżawiającym**

§ 1

1. Wyzierzawiający oddaje a Dzierżawca przyjmuje w dzierzawę dwa analizatory (typ, model producent)) do wykonywania badań oznaczania morfologii dla potrzeb Zakładu Diagnostyki Laboratoryjnej Szpitala Zespólnego w Elblągu o parametrach technicznych określonych w Załączniku nr 3 do SIWZ, który to stanowi załącznik do niniejszej umowy, zgodnie z ofertą przetargową z dnia 2018 r.
2. Wyzierzawiający oświadcza, że analizatory posiadają dokumenty dopuszczające do obrotu i używania zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2010 r. o wyrobach medycznych.
3. Wyzierzawiający gwarantuje, że analizatory są kompletne, sprawne i gotowe do pracy.

§ 2

1. Wyzierzawiający dostarczy na własny koszt urządzenia do Zakładu Diagnostyki Laboratoryjnej Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Elblągu w terminie tygodni (maksymalnie 2 tygodnie) od daty podpisania niniejszej umowy oraz umowy sprzedaży nr 41/2018 z dniar.
2. Przekazanie analizatorów do bieżącej eksploatacji zostanie stwierdzone w formie pisemnej protokołem przekazania.
3. Ze strony Dzierżawcy osobą upoważnioną do dokonania odbioru przedmiotu dzierzawy oraz podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, jest Kierownik Sekcji Sprzętu Medycznego, lub osoba przez Niego wskazana.
4. Wyzierzawiający zobowiązany jest do dostarczenia wraz z analizatorem:
 - protokół odbioru z uzupełnionymi danymi oferowanego wyrobu, oraz ewentualnym protokołem braków i rozbieżności,
 - kopię dokumentu dopuszczającego do obrotu i używania dzierzawionego analizatora zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2010 r. o wyrobach medycznych.
 - instrukcja obsługi aparatu w języku polskim + instrukcja w wersji elektronicznej.

§ 3

1. W ramach niniejszego zamówienia Wyzierzawiający na swój koszt zobowiązany jest do zapewnienia pełnej obsługi serwisowej wydzierzawionych analizatorów na zasadach określonych w Załączniku nr 3 do SIWZ.
2. **W okresie gwarancji, gdy konieczność dokonania napraw powstała z winy Zamawiającego na skutek nieprawidłowej eksploatacji przedmiotu umowy, koszty napraw i części zamiennych pokrywa Zamawiający.**
3. Dzierżawca zobowiązuje użytkować wydzierzawione analizatory zgodnie z jego przeznaczeniem i właściwościami.
4. Dzierżawca zobowiązuje się zabezpieczyć wydzierzawione analizatory przed kradzieżą i niepożądanym działaniem osób trzecich.
5. Koszt ewentualnego ubezpieczenia analizatorów ponosi Wyzierzawiający.

§ 4

1. Strony ustalają wysokość czynszu dzierzawnego dwóch analizatorów na kwotę zł (słownie:) miesięcznie, powiększoną o podatek od towarów i usług VAT, zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SIWZ, który stanowi załącznik do niniejszej umowy.

2. Cena dzierżawy netto analizatorów będącego przedmiotem niniejszej umowy przedstawiona w ofercie przetargowej z dnia r. nie ulegnie zmianie przez cały okres trwania niniejszej umowy tj. 48 miesięcy licząc od daty jej obowiązywania poza przypadkami zmiany stawki podatku VAT.
3. W przypadku udokumentowanej zmiany cen w przypadku, o którym mowa w ust. 2 zostaną one uzgodnione i po zaakceptowaniu przez Dzierżawcę wprowadzone aneksem do umowy.
4. Strony zastrzegają możliwość przedłużenia aneksem terminu obowiązywania umowy, w przypadku przedłużenia aneksem umowy sprzedaży nr 41/2018 z powodu nie wykorzystania ilości określonych w umowie nr 41/2018.
5. Aneks zostanie sporządzony przez stronę zainteresowaną i przedstawiony z co najmniej 2 tygodniowym wyprzedzeniem drugiej stronie umowy do akceptacji.
6. Strony ustalają, że czynsz dzierżawny o którym mowa w ust. 1 płatny będzie przelewem na konto Wydierżawiającego na podstawie faktury VAT z terminem płatności minimum 30 dni kalendarzowych od daty jego wystawienia.
7. W przypadku nieterminowych płatności Dzierżawca może zapłacić Wydierżawiającemu odsetki nie wyższe niż ustawowe w skali roku.
8. Dzierżawca nie będzie ponosił żadnych dodatkowych kosztów związanych z dzierżawą analizatorów poza miesięcznym czynszem dzierżawnym.

§ 5

1. Wierzytelność oraz ewentualne odsetki wynikające w niniejszej umowie mogą być przeniesione przez Wykonawcę na osobę trzecią jedynie w trybie przewidzianym w art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.
2. Wykonawca oświadcza, że nie zawrze umowy poręczenia dotyczącej wierzytelności z umowy, jak również nie dokona przekazu wierzytelności.

§ 6

1. Dzierżawca nie może bez pisemnej zgody Wydierżawiającego udostępniać urządzeń do użytkowania osobom trzecim ani ich poddzierżawiać.
2. Wydierżawiający ma prawo kontroli wykorzystania przedmiotu dzierżawy.

§ 7

1. Wydierżawiający ma prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1.1. wykorzystywania urządzeń przez Dzierżawcę niezgodnie z jego właściwościami i przeznaczeniem;
 - 1.2. oddania urządzeń bez zgody Wydierżawiającego do używania osobie trzeciej lub poddzierżawianie go;
 - 1.2. niepłacenia przez Dzierżawcę czynszu dzierżawnego przez co najmniej dwa terminy płatności

§ 8

1. Po zakończeniu umowy dzierżawy Dzierżawca zobowiązany jest zwrócić urządzenia w stanie niepogorszonym ponad zużycie wynikające z normalnej eksploatacji.

§ 9

Umowa niniejsza zostaje zawarta na okres obowiązywania umowy sprzedaży Nr 41/2018.

§ 10

Strony zgodnie ustalają, że negocjacjom i kompromisowi dają wymóg pierwszeństwa przed drogą sądową.

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 12

1. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Spory rozpatrywane będą przez właściwy sąd dla siedziby Dzierżawcy.

§ 13

Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 14

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYDZIERŻAWIAJĄCY

DZIERŻAWCA