

Elbląg, dnia 30.10.2018r.

Strona internetowa

Znak sprawy: 40/2018

do wszystkich uczestników postępowania

dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5 548 000 euro zamieszczonego w BZP w dniu 09.10.2018r. pod numerem 632856-N-2018 na wykonanie robót budowlanych w ramach Projektu pn.: „Modernizacja Traktu Porodowego i Oddziału Ginekologiczno – Położniczego Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Elblągu wraz z doposażeniem”.

Wojewódzki Szpital Zespolony w Elblągu, ul. Królewiecka 146 działając na podstawie art. 38 ust 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z dnia 22 grudnia 2015r. poz. 2164 z późn zm.) udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców, które wpłynęły do Zamawiającego w terminie od 09.10.2018r. do 26.10.2018 r.:

PYTANIE NR 1: Czy w ramach prowadzonego postępowania Zamawiający wymaga dostawy instalacji szpitalnej poczty pneumatycznej do szybkiego transportu próbek i leków?

ODPOWIEDŹ NR 1: Poczta pneumatyczna nie jest ujęta w projekcie i nie będzie wykonywana w ramach prowadzonego postępowania.

PYTANIE NR 2: Jeśli wymagana jest dostawa instalacji poczty pneumatycznej prosimy o określenie liczby stacji w instalacji oraz średnicy rurociągów.

ODPOWIEDŹ NR 2: Zgodnie z odpowiedzią nr 1.

PYTANIE NR 3: Prosimy o informację/sprawdzenie czy załączyli Państwo całą dokumentację. Patrząc na ściągniętą dokumentację i jak ją rozpakujemy mamy foldery z rewizjami a brak tam jest rysunków. W poprzednim postępowaniu w tych folderach były zamieszczone rysunki.

ODPOWIEDŹ NR 3: Zamawiający w dniu 12.10.2018r. uzupełnił puste foldery z rewizjami.

PYTANIE NR 4: W przedmiarach są podane konkretne typy opraw (określonego producenta). Czy można przyjąć zamienniki opraw o tych samych lub lepszych parametrach?

ODPOWIEDŹ NR 4: Na podstawie zapisów zawartych w pkt. 4.16.13 Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ do wyceny należy przyjąć oprawy oświetleniowe LED spełniające parametry dla opraw wpisanych w projekcie (przy czym obliczenia wymaganego oświetlenia projektant wykonał w dokumentacji dla lamp zwykłych). Zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.) oraz informacją zawartą w pkt. 4.9 OPZ Zamawiający dopuścił zastosowanie przy realizacji zamówienia w zakresie materiałów, urządzeń, robót rozwiązań równoważnych, pod warunkiem że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, funkcjonalnych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej. Mając na uwadze powyższe w przedmiarach podane zostały przykładowe typy opraw LEDowych, tak więc należy przyjąć oprawy o niegorszych parametrach zapewniające wymagane moce oświetlenia zgodnie z obowiązującymi przepisami. Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, iż wynagrodzenie w ramach niniejszego zamówienia jest

wynagrodzeniem ryczałtowym a załączone do dokumentacji projektowej przedmiary stanowią jedynie materiał pomocniczy do oszacowania ceny ofertowej i nie będą brane pod uwagę na żadnym etapie inwestycji jako podstawa do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy Robót (patrz: pkt. 6.1 Opisu Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 11 do SIWZ).

Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – skorygowano pkt. 4.16.13.

PYTANIE NR 5: Czy zakres robót obejmuje wykonanie i dodanie wizualizacji systemu sygnalizacji pożaru?

ODPOWIEDŹ NR 5: Tak zakres robót obejmuje wykonanie wizualizacji systemu sygnalizacji pożaru. Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – dodano pkt. 4.16.22.

PYTANIE NR 6: Czy zakres robót obejmuje demontaż istniejących instalacji (elektrycznych, niskoprądowych) i doprowadzenie w/w instalacji do sprawnego działania dla pozostałych pomieszczeń (nie objętych opracowaniem)?

ODPOWIEDŹ NR 6: W przypadku wymiany istniejących instalacji na nowe należy ująć demontaż starych instalacji oraz należy zapewnić dalsze sprawne działanie tych instalacji w pomieszczeniach nie objętych projektem. Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – dodano pkt. 4.16.7.1.

PYTANIE NR 7: Prosimy o informację jakiego rodzaju wykończenie jest wymagane dla pom. 1179A rys. A08 wskazany jest opis S3 a brak go w legendzie, prosimy o uzupełnienie legendy.

ODPOWIEDŹ NR 7: W pomieszczeniu 1179A rys. A08 wymagane jest wykończenie S2, tak jak dla pozostałych pomieszczeń w tej strefie (symbol S3 nie występuje w legendzie i został wpisany omyłkowo).

Ponadto w opisie technicznym branży architektury punkcie 7, podpunkcie wykończenie ścian jest zapis : "Ściany kompleksu zabiegowo-operacyjnego na Trakcie Porodowym (pomieszczenie przygotowania pacjentki, pom. Przygotowania lekarzy, śluza zabiegowo-operacyjna, sala zabiegowo-operacyjna, pomieszczenie dekontaminacji, pomieszczenie resuscytacji noworodka oraz pomieszczenie na pakiety sterylne) wyłożyć demontowaną (umożliwiającą łatwy dostęp do ułożonych w tym obszarze instalacji) okładziną ze stali kwasoodpornej posiadającą odpowiednie atesty do stosowania w obiektach służby zdrowia. Na sali zabiegowej do wysokości 1,2 m należy zastosować okładzinę ze szlifowanej (szczotkowanej) stali nierdzewnej kwasoodpornej, powyżej 1,2m ze stali nierdzewnej kwasoodpornej lakierowanej w kolorze z palety RAL. Pozostałe pomieszczenia wykończone okładziną ze stali nierdzewnej kwasoodpornej lakierowanej w kolorze z palety RAL. Kolorystyka wg rysunku kolorystyki (rys nr A08) do ostatecznej akceptacji Inwestora na podstawie przedstawionych próbek."

Z powyższego zapisu jasno wynika, że w pomieszczeniu 1179A (pomieszczenie na pakiety sterylne) powinno być wyłożone panelami ze stali nierdzewnej.

UWAGA!!! Zamawiający informuje, iż rysunki należy rozpatrywać razem z opracowaniami branżowymi oraz przedmiarami.

Wszystkie elementy dokumentacji projektowej, tj. opracowania w formie rysunkowej, dokumentacja opisowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary wzajemnie się uzupełniają i należy traktować je jako całość projektu. Wszystkie elementy dokumentacji łącznie (rysunki, opisy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary) tworzą zakres, który Wykonawca robót

zobowiązany jest wykonać w ramach przedmiotowego zamówienia (z wyłączeniem wyposażenia, o którym mowa w pkt. 4.16.6 Opisu Przedmiotu Zamówienia, które zostanie zakupione w odrębnych postępowaniach przetargowych).

Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – na końcu w Dziale V. Dokumentacja Projektowa i wydane Decyzje dodano akapit „UWAGA!!!”

PYTANIE NR 8: Prosimy o jednoznaczne określenie jakie mają być sufity dla całego zakresu np: dla pom. 1180, 1081 na rysunku wskazany jest sufit kasetonowy, szczelny, klipsowany aczkolwiek po oznaczeniach (legendzie np: na rys. A09) nie jest to widoczne. A już w przedmiarach wskazują Państwo że te sufity mają być wykonane panelami ze stali nierdzewnej. Prosimy aby sufity tak jak posadzki były oznaczone kolorem wtedy będzie jasne gdzie jaki sufit występuje.

ODPOWIEDŹ NR 8: W pomieszczeniu 1180 (sala zabiegowo-operacyjna) oraz w pomieszczeniach 1178, 1179, 1179A, 1181B, 1181C, 1181D należy wykonać demontowane, szczelne sufity ze stali kwasoodpornej, lakierowane na kolor do ustalenia z Inwestorem – należy zastosować rozwiązanie systemowe z okładziną ścienną. Pozostałe sufity należy wykonać wg oznaczeń na rysunkach i legendy oraz zgodnie z wymaganiami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 11 do SIWZ – pkt. 4.16 „Zmiany i uzupełnienia do Dokumentacji Projektowej” ppkt. 4.16.5 „Sufity”.

Wprowadza się rysunek rewizyjny A09 z dnia 29.10.2018r. – Rzut sufitów I piętra_budynek 1C_Trakt Porodowy (w pomieszczeniach 1179, 1179A, 1178, 1180, 1181B, 1181C, 1181D. w obszarze czystym zmieniono sufity na sufity ze stali nierdzewnej kwasoodpornej). Pozostałe sufity wykonać zgodnie z treścią odpowiedzi nr 8. **Rysunek rewizyjny A09 wprowadza się do Załącznika nr 11.8 - Dokumenty zamienne i uzupełniające do dokumentacji projektowej.**

UWAGA!!! Zamawiający informuje, iż rysunki należy rozpatrywać razem z opracowaniami branżowymi oraz przedmiarami.

Wszystkie elementy dokumentacji projektowej, tj. opracowania w formie rysunkowej, dokumentacja opisowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary wzajemnie się uzupełniają i należy traktować je jako całość projektu. Wszystkie elementy dokumentacji łącznie (rysunki, opisy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary) tworzą zakres, który Wykonawca robót zobowiązany jest wykonać w ramach przedmiotowego zamówienia (z wyłączeniem wyposażenia, o którym mowa w pkt. 4.16.6 Opisu Przedmiotu Zamówienia, które zostanie zakupione w odrębnych postępowaniach przetargowych).

Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – na końcu w Dziale V. Dokumentacja Projektowa i wydane Decyzje dodano akapit „UWAGA!!!”

PYTANIE NR 9: Dla rysunku A09 np: dla pom 1177A łazienki jest opis że ma być sufit GKBI ale wg legendy sufity GKBI są inaczej zaznaczone "kreskowane", prosimy o weryfikację. Prosimy aby rysunki sufitów były oznaczone kolorami lub poprawnymi kreskowaniami.

ODPOWIEDŹ NR 9: Sufity KGBI należy wykonać zgodnie z opisem na rysunku A09 w etapie I w pomieszczeniach: 1177A, 1174A, 1173, 1170A, 1171A, 1173A oraz zgodnie z opisem na rysunku A05 w etapie IIa (w pom.: 1147A i 1146A) i zgodnie z opisem na rysunku A05 w etapie IIb (w pom.: 1169A, 1169C, 1167A, 1167, 1166A, 1164A, 1161A, 1183B, 1183A).

Ponadto w dokumentacji w opisie branży architektury w punkcie 7, w podpunkcie dotyczącym sufitów jest zapis: "W pomieszczeniach „mokrych” zastosować sufit podwieszony z płyt gipsowo- kartonowych gr. 12,5mm typu GKBI „zielonych” na ruszcie stalowym, szpachlowanych gładzią gipsową i malowanych dwukrotnie farbą akrylową zmywalną półmatową na kolor biały."

UWAGA!!! Zamawiający informuje, iż rysunki należy rozpatrywać razem z opracowaniami branżowymi oraz przedmiarami.

Wszystkie elementy dokumentacji projektowej, tj. opracowania w formie rysunkowej, dokumentacja opisowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary wzajemnie się uzupełniają i należy traktować je jako całość projektu. Wszystkie elementy dokumentacji łącznie (rysunki, opisy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary) tworzą zakres, który Wykonawca robót zobowiązany jest wykonać w ramach przedmiotowego zamówienia (z wyłączeniem wyposażenia, o którym mowa w pkt. 4.16.6 Opisu Przedmiotu Zamówienia, które zostanie zakupione w odrębnych postępowaniach przetargowych).

Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – na końcu w Dziale V. Dokumentacja Projektowa i wydane Decyzje dodano akapit „UWAGA!!!”

PYTANIE NR 10: Czy strop laminarny dla sali zabiegowej jest w zakresie przetargu, jak tak w której pozycji kosztorysowej jest uwzględniony?

ODPOWIEŹ NR 10: Strop laminarny jest w zakresie przetargu i został ujęty w przedmiarze branży sanitarnej pozycja 312: „Nawiewnik laminarny z filtrem absolutnym H14 (2400x1600mm) zgodnie z dokumentacją projektową”. Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, iż wynagrodzenie w ramach niniejszego zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym a załączone do dokumentacji projektowej przedmiary stanowią jedynie materiał pomocniczy do oszacowania ceny ofertowej i nie będą brane pod uwagę na żadnym etapie inwestycji jako podstawa do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy Robót (patrz: pkt. 6.1 Opisu Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 11 do SIWZ).

PYTANIE NR 11: Prosimy o dokładne sprecyzowanie które okna mają być wyposażone w rolety zewnętrzne wg opisu mają to być pomieszczenia 1180, 1178 i 1176 gdzie łącznie jest 9 sztuk rolet a wg przedmiaru wskazane jest 5 szt.

ODPOWIEŹ NR 11: Rolety zewnętrzne i rolety wewnętrzne (dostawa i montaż) będą stanowiły przedmiot odrębnego postępowania przetargowego – **nie będą wykonywane w ramach niniejszego zamówienia (nie należy ich ujmować w ofercie na roboty budowlane)**. Do wyceny robót budowlanych należy przyjąć jedynie wykonanie zasilania rolet zewnętrznych.

Według oznaczeń na rysunkach w etapie I zasilanie należy doprowadzić do nowych rolet w pomieszczeniach:

1181D – 1 sztuka, 1180 – 2 sztuki, 1178 – 1 sztuka, 1172 – 3 sztuki. Zasilanie pokazano na rysunku E02 branży elektrycznej.

Istniejące rolety według oznaczeń na rysunkach (U2) należy pozostawić w pomieszczeniach: 1178 – 1 sztuka, 1176 – 5 sztuk. Razem 6 sztuk istniejących rolet do pozostawienia i zabezpieczenia podczas prac budowlanych.

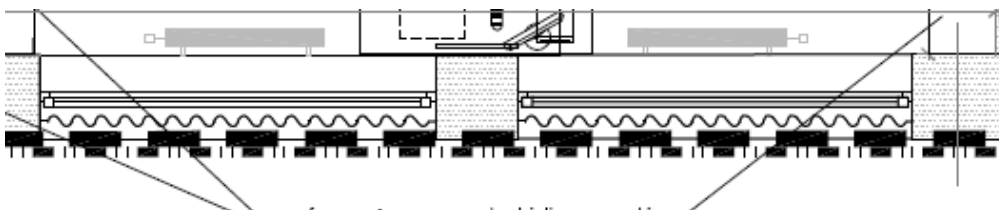
W etapie IIa należy doprowadzić zasilanie do dwóch rolet zewnętrznych zlokalizowanych w pomieszczeniach 1146 i 1145.

W etapie IIb w dokumentacji nie ma rolet zewnętrznych.

Zamawiający z pkt. 4.16.6. Opisu Przedmiotu Zamówienia wykreślił zapisy – wymagania dotyczące rolet zewnętrznych.

Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – dodano pkt. 4.16.25.

PYTANIE NR 12: Co oznacza "element falujący" przy oknach? Jak na rysunku poniżej. Czy są to rolety zewnętrzne jak tak to także są one wskazane dla pom 1172 i 1810D. Wtedy wg rysunku jest 7 szt rolet zewnętrznych.



ODPOWIEDŹ NR 12: Opis „elementu falującego” jest w legendzie na rysunku i zgodnie z nią oznacza rolety zewnętrzne, przy czym **rolety zewnętrzne nie będą wykonywane w ramach prowadzonego postępowania (nie należy ich ujmować w ofercie na roboty budowlane).** Do wyceny robót budowlanych należy przyjąć jedynie wykonanie zasilania rolet zewnętrznych (zgodnie z odpowiedzią nr 11).

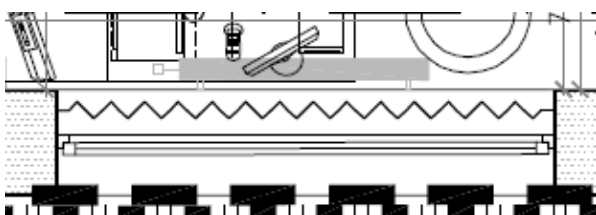
PYTANIE NR 13: Czy dla pom 1180D i 1172 także będzie wymagana roleta zewnętrzna?

ODPOWIEDŹ NR 13: Rolety zewnętrzne nie będą wykonywane w ramach prowadzonego postępowania (nie należy ich ujmować w ofercie na roboty budowlane). Do wyceny robót budowlanych należy przyjąć jedynie wykonanie zasilania rolet zewnętrznych (zgodnie z odpowiedzią nr 11).

PYTANIE NR 14: Czy dla etapu IIB będą wymagane jakieś rolety ponieważ brak jest w przedmiarach a na rysunkach jakieś oznaczenia występują (jak w pytaniu poniżej) oraz w opisie także są?

ODPOWIEDŹ NR 14: Opisany przez Państwa „element falujący-trójkątny” po wewnętrznej stronie okna zgodnie z legendą na rysunku oznacza roletę wewnętrzną, przy czym **rolety wewnętrzne nie będą wykonywane w ramach prowadzonego postępowania - nie należy ich przyjmować do wyceny robót budowlanych** (zgodnie z odpowiedzią nr 11).

PYTANIE NR 15: Co oznacza "element falujący-trójkątny" przy oknie w pom 1170, czy jest to roleta wewnętrzna i jest wymagana tylko w jednym pomieszczeniu.



ODPOWIEDŹ NR 15: Opisany przez Państwa „element falujący-trójkątny” przy oknie w pom 1170 zgodnie z legendą na rysunku oznacza roletę wewnętrzną, przy czym **rolety wewnętrzne nie będą wykonywane w ramach prowadzonego postępowania - nie należy ich przyjmować do wyceny robót budowlanych** (zgodnie z odpowiedzią nr 11).

PYTANIE NR 16: Czy przy wymianie stolarki zewnętrznej zamawiający będzie wymagał nowych parapetów zewnętrznych?

ODPOWIEDŹ NR 16: Zamawiający przy wymianie stolarki zewnętrznej nie będzie wymagał nowych parapetów zewnętrznych pod warunkiem, iż po zakończeniu prowadzonych robót będą one zachowane w stanie pierwotnym, nienaruszonym (takim jak w dniu przekazania terenu budowy). W przypadku gdy Wykonawca robót podczas wymiany stolarki uszkodzi istniejące parapety zewnętrzne, wówczas jego obowiązkiem jest ich wymiana wraz z odtworzeniem elewacji naruszonej podczas prowadzonych prac.

PYTANIE NR 17: Czy gaśnice są w zakresie oferty?

ODPOWIEDŹ NR 17: Tak – gaśnice są w zakresie oferty. Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – dodano pkt. 4.16.21.

PYTANIE NR 18: Czy okno w pom 1145 nie wymaga ognioodporności?

ODPOWIEDŹ NR 18: Nie wymaga, zgodnie z projektem. Projekt przewiduje okno pożarowe na granicy stref w Etapie I, w komunikacji 1181 (O1), w związku z powyższym okno pożarowe w pomieszczeniu 1145 nie jest wymagane gdyż zabezpieczenie pomiędzy dwiema strefami pożarowymi jest zapewnione.

PYTANIE NR 19: Czy dla wentylatorni po obłożeniu ścian tak jak w projekcie (wełna + płyty akustyczne) nie będzie wymagana żadna dodatkowa obudowa GK lub tynki, brak wskazania w projekcie czy opisie.

ODPOWIEDŹ NR 19: Nie jest wymagana dodatkowa obudowa lub tynki – obłożenie ścian jak w projekcie, Powierzchnia ścian po obłożeniu powinna być gładka estetyczna, wykończona w zależności od przyjętego systemu, który wymaga uzgodnienia z Zamawiającym na etapie składania wniosków materiałowych.

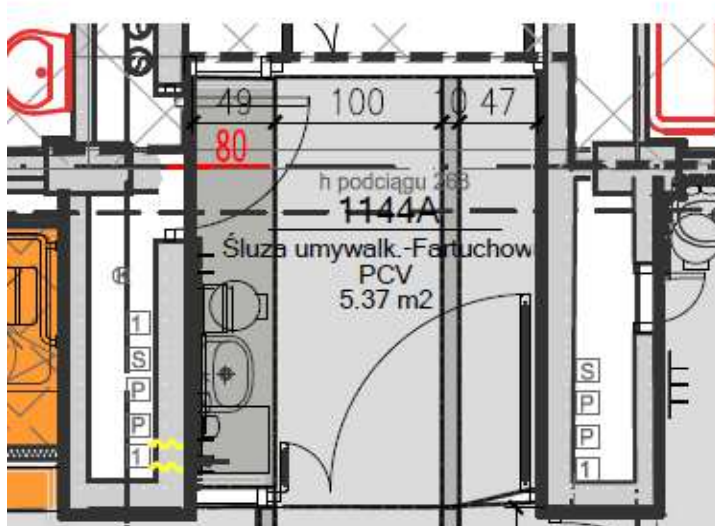
PYTANIE NR 20: Prosimy o decyzję czy mamy w wycenie założyć nowe okna czy same nawietrzaki celem aby wszyscy oferenci wycenili identyczny zakres robót. Także jeżeli będzie konflikt z istniejącymi żaluzjami zewnętrznymi które mogą być do wymiany to zamawiający te żaluzje potraktuje jako roboty dodatkowe.

ODPOWIEDŹ NR 20: Do wyceny należy założyć same nawietrzaki do zainstalowania we wskazanych w projekcie oknach. Zgodnie z dokumentacją w ofercie należy również przyjąć wymianę wskazanej stolarki okiennej na stolarkę p.poż. (granica stref pożarowych). Ponadto we wszystkich oknach znajdujących się w obszarze objętym zakresem inwestycji (zarówno w oknach istniejących – nie wymienianych oraz tych nowych – wymienianych) należy wymienić parapety wewnętrzne zgodnie z dokumentacją projektową oraz pkt. 4.16.3 Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ.

Nawietrzaki muszą zostać dobrane przez Wykonawcę i uzgodnione z Zamawiającym na etapie składania wniosków materiałowych tak, aby nie kolidowały z istniejącymi żaluzjami zewnętrznymi, które nie są przewidziane do wymiany. Istniejące żaluzje zewnętrzne muszą zostać odpowiednio zabezpieczone przez Wykonawcę na czas prowadzonych robót budowlanych.

Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – dodano pkt. 4.16.26.

PYTANIE NR 21: Czy w pomieszczeniu 1144A powinien być też wykonany fartuch z płytek (węzeł sanitarny) brak oznaczenia na rysunku (brak oznaczeń).



ODPOWIEŹ NR 21: Tak, zgodnie z opisem technicznym punkt 7 oraz pkt. 4.16.4.2 Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ (ostateczny wybór płytek oraz kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie składania wniosków materiałowych).

Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – skorygowano pkt. 4.16.4.2.

UWAGA!!! Zamawiający informuje, iż rysunki należy rozpatrywać razem z opracowaniami branżowymi oraz przedmiarami.

Wszystkie elementy dokumentacji projektowej, tj. opracowania w formie rysunkowej, dokumentacja opisowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary wzajemnie się uzupełniają i należy traktować je jako całość projektu. Wszystkie elementy dokumentacji łącznie (rysunki, opisy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary) tworzą zakres, który Wykonawca robót zobowiązany jest wykonać w ramach przedmiotowego zamówienia (z wyłączeniem wyposażenia, o którym mowa w pkt. 4.16.6 Opisu Przedmiotu Zamówienia, które zostanie zakupione w odrębnych postępowaniach przetargowych).

Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – na końcu w Dziale V. Dokumentacja Projektowa i wydane Decyzje dodano akapit „UWAGA!!!”

PYTANIE NR 22: Prosimy o uzupełnienie rodzaju ścian dla pomieszczenia 1145B (brak oznaczeń).

ODPOWIEŹ NR 22: Wykończenie ścian zgodnie z opisem technicznym punkt 7 oraz pkt. 4.16.4. Opisu Przedmiotu Zamówienia – płytki ceramiczne przy umywalce, pozostałe ściany należy pomalować lateksową farbą akrylową matową (ostateczny wybór płytek oraz kolorystyka ścian do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie składania wniosków materiałowych).

Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – skorygowano pkt. 4.16.4.

UWAGA!!! Zamawiający informuje, iż rysunki należy rozpatrywać razem z opracowaniami branżowymi oraz przedmiarami.

Wszystkie elementy dokumentacji projektowej, tj. opracowania w formie rysunkowej, dokumentacja opisowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary wzajemnie się uzupełniają i należy traktować je jako całość projektu. Wszystkie elementy dokumentacji łącznie (rysunki, opisy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary) tworzą zakres, który Wykonawca robót zobowiązany jest wykonać w ramach przedmiotowego zamówienia (z wyłączeniem wyposażenia, o którym mowa w pkt. 4.16.6 Opisu Przedmiotu Zamówienia, które zostanie zakupione w odrębnych postępowaniach przetargowych).

Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – na końcu w Dziale V. Dokumentacja Projektowa i wydane Decyzje dodano akapit „UWAGA!!!”

PYTANIE NR 23: Prosimy o potwierdzenie że klatki schodowe są poza zakresem ofertowania/wykonania.

ODPOWIEŹ NR 23: Klatki schodowe są poza zakresem opracowania, przy czym jeżeli podczas robót budowlanych prowadzonych w ramach przedmiotowego zamówienia nastąpi ingerencja w którąkolwiek klatkę schodową bądź do pomieszczenia znajdującego się poza zakresem inwestycji np. w miejscu zamurowania drzwi, w miejscach przekuć lub przeprowadzania instalacji – wówczas Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia zniszczeń, wykończenia (otynkowania i wyszpachlowania) zamurowanych otworów lub przebić oraz wymalowania ścian w kolorze zgodnym z kolorystyką danego pomieszczenia. Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – dodano pkt. 4.16.23

PYTANIE NR 24: Prosimy o potwierdzenie że dla etapu II a i b jest do wykonania przełożenie wełny mineralnej i jej uzupełnienie w ilości 10% oraz wykonanie paraizolacji z foli w przestrzeni stropodachu wentylowanego dla całej powierzchni dachu nad remontowanymi pomieszczeniami (około 300m²). Ponieważ brak tego zakresu w przedmiarach (dla etapu w przedmiarach przyjęto wełnę tylko do osi 8).

ODPOWIEŹ NR 24: Należy przyjąć wykonanie przełożenia wełny mineralnej na całej powierzchni w zakresie której planowane są prace związane z montażem instalacji oraz wentylacji a także dojście – dostarczenie w dane miejsce instalacji np. kanałów wentylacyjnych (szacunkowo przyjęto 10%) oraz wykonanie paraizolacji z foli w przestrzeni stropodachu wentylowanego – zgodnie z zapisami w dokumentacji projektowej. Niemniej Wykonawca zobowiązany będzie do odtworzenia/uzupełnienia wełny mineralnej według rzeczywistej potrzeby – w ilości zależnej od zniszczeń dokonanych podczas prowadzonych robót budowlano-instalacyjnych (nawet jeżeli będzie to więcej niż szacunkowa wartość wskazana przez Projektanta w dokumentacji). Tak więc Wykonawca powinien ocenić i do oferty przyjąć ilość niezbędną do odtworzenia/uzupełnienia wełny mineralnej w przestrzeni stropodachu wentylowanego.

Jednocześnie należy zaznaczyć, iż obszary w przestrzeni stropodachu wentylowanego, w których będą prowadzone prace w ramach przedmiotowego zamówienia będą podlegały ścisłemu nadzorowi i odbiorowi przez inspektora nadzoru i Zamawiającego (w szczególności miejsca odtworzenia/uzupełnienia wełny mineralnej).

Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – dodano pkt. 4.16.27

Ponadto Zamawiający zwraca uwagę, iż wynagrodzenie w ramach niniejszego zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym a załączone do dokumentacji projektowej przedmiary stanowią jedynie materiał pomocniczy do oszacowania ceny ofertowej i nie będą brane pod uwagę na żadnym etapie inwestycji jako podstawa do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy Robót (patrz: pkt. 6.1 Opisu Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 11 do SIWZ).

UWAGA!!! Zamawiający informuje, iż rysunki należy rozpatrywać razem z opracowaniami branżowymi oraz przedmiarami.

Wszystkie elementy dokumentacji projektowej, tj. opracowania w formie rysunkowej, dokumentacja opisowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary wzajemnie się uzupełniają i należy traktować je jako całość projektu. Wszystkie elementy dokumentacji łącznie (rysunki, opisy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary) tworzą zakres, który Wykonawca robót zobowiązany jest wykonać w ramach przedmiotowego zamówienia (z wyłączeniem wyposażenia, o którym mowa w pkt. 4.16.6 Opisu Przedmiotu Zamówienia, które zostanie zakupione w odrębnych postępowaniach przetargowych).

Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – na końcu w Dziale V. Dokumentacja Projektowa i wydane Decyzje dodano akapit „UWAGA!!!”

PYTANIE NR 25: Czy przewidywane są jakieś roboty budowlane w maszynowni? Pomieszczenie między osiami 7 a 8 bloku B?

ODPOWIEDŹ NR 25: Maszynownia dolna w bloku B nie jest objęta przebudową. Wykonawca w zakresie prowadzonych robót budowlanych (w ramach wynagrodzenia ryczałtowego) będzie musiał naprawić wszelkie uszkodzenia powstałe w wyniku prac związanych z prowadzeniem instalacji poza zakresem opracowania. Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – dodano pkt. 4.8.20.

PYTANIE NR 26: Czy elementy wyposażenia jak meble, łóżka, biurka, krzesła wchodzi w zakres oferty, brak ich w przedmiarach a w specyfikacjach technicznych występują oraz są rysowane na rysunkach.

ODPOWIEDŹ NR 26: Elementy wyposażenia jak meble, łóżka, biurka, krzesła, rolety, itp. **nie wchodzi w zakres oferty – nie należy ich przyjmować do wyceny robót budowlanych**. Tego typu wyposażenie (meblowe oraz socjalno-bytowe) będzie stanowiło przedmiot odrębnego postępowania przetargowego.

PYTANIE NR 27: Prosimy o informację po czyjej stronie będzie demontaż drzwi od windy w pomieszczeniu 1170, który otwór potem powinien być zamurowany.

ODPOWIEDŹ NR 27: Demontaż drzwi od windy w pomieszczeniu 1170 jest po stronie Wykonawcy robót, przy czym należy go wykonać ostrożnie przez firmę specjalizującą się w pracach związanych z dostawą, instalacją i montażem urządzeń dźwigowych (drzwi do windy wraz ze wszystkimi elementami wykończenia wejścia do windy powinny zostać zdemontowane z odzyskiem i protokolarnie przekazane Zamawiającemu). Żaden element ani mechanizm drzwi nie może zostać uszkodzony podczas demontażu (są to drzwi p.poż. i Zamawiający w przyszłości planuje wykorzystać je – zamontować w innej tego typu windzie znajdującej się na terenie szpitala). Uzupełniono w tym zakresie zapisy pkt. 4.8.6. Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ.

PYTANIE NR 28: Prosimy o potwierdzenie że wymienione poniżej elementy przewidziane do rozbiórki oczekują Państwo aby ich demontaż był jako odzysk materiałów (jeżeli jakieś jeszcze elementy Państwo przewidują odzyskać prosimy o wskazanie):

- stolarka okienna
- stolarka drzwiowa
- sufity podwieszane
- odbojnice (brak tych pozycji w przedmiarach Etapu I i IIB)
- poręcze (brak w przedmiarach tych pozycji)

ODPOWIEDŹ NR 28: Zamawiający wymaga aby Wykonawca dokonał demontażu z odzyskiem w szczególności następujących materiałów: stolarki okiennej, stolarki drzwiowej, sufitów podwieszanych (panele + listwy), odbojnic i odbojoporęczy, drzwi do windy, zainstalowanego wyposażenia medycznego m.in. medycznych paneli nadłóżkowych, osprzętu elektrycznego i teletechnicznego, armatury sanitarnej, armatury grzewczej, punktów gazów medycznych. Jednocześnie Zamawiający na etapie wykonywanych demontaży zastrzega sobie możliwość wskazania Wykonawcy jeszcze innych istotnych dla niego elementów do „demontażu z odzyskiem”.

Uzupełniono w tym zakresie zapisy pkt. 4.8.6. Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ.

Ponadto zgodnie z zapisami pkt. 4.8.6. Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ, cyt. „(...) Wszystkie materiały i urządzenia powstałe i pozostałe w wyniku rozbiórek, które można w jakikolwiek sposób odzyskać lub zbyć, np. złom, kable, stanowiąc będą własność Zamawiającego i od jego decyzji zależy, czy zatrzyma te materiały. Wykonawca Robót zobowiązany jest do przechowania tych materiałów i w razie decyzji o nie zatrzymywaniu ich przez Zamawiającego do ich wywieżenia i utylizacji na własny koszt. (...)”.

PYTANIE NR 29: Prosimy o rysunek sieci podziemnej w okolicach fontanny aby stwierdzić czy można tam wykonać tymczasowy dojazd oraz miejsce na żuraw samochodowy który umożliwiałby transport elementów na dach budynku.

ODPOWIEDŹ NR 29: Zamawiający załącza rysunek sieci podziemnej w okolicach fontanny (na rysunku „fontanna” opisana jako „basen”).

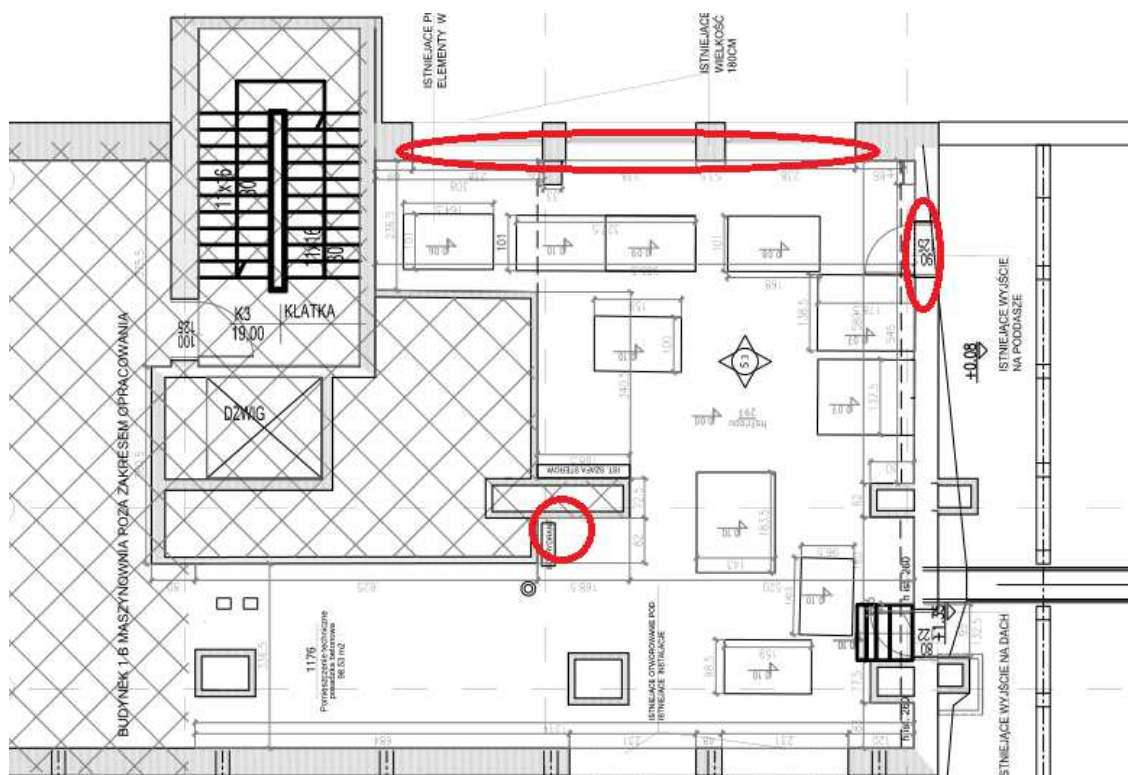
Uzupełniono w tym zakresie zapisy pkt. 4.8.7. Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ. Dodano załącznik nr 11.13 do OPZ – rysunek sieci podziemnej w okolicach fontanny (rysunek informacyjny/pogladowy).

PYTANIE NR 30: Prosimy o informacje czy Zamawiający przewiduje jakieś naprawy konstrukcji w związku z przeprowadzoną wizją stwierdzono pęknięcia elementów konstrukcyjnych w pomieszczeniu wentylatorki (pom. 1176) m.in. podciągu, ścian, nadproży.





Na czerwono zaznaczono najbardziej widoczne miejsca



ODPOWIEŹ NR 30: Projektant branży konstrukcyjnej po otrzymaniu od Zamawiającego zdjęć z wykonanymi odkrywkami spękań przedstawił następującą opinię w sprawie, cyt.: „Najbardziej niepokojąco wyglądające pionowe pęknięcie podciągu w osi 11b to ubytek wypełnienia (zaprawy / betonu) styku rygla Poz. 6.6.48 pokazanego na załączonym rysunku z dokumentacji archiwalnej. Drugie, tuż obok równie pozornie niepokojąco wyglądające zarysowanie stropu na styku z obudową bloku wentylacyjnego to także nic poważnego - prawdopodobnie płyta SJ-8 z archiwalnego rzutu ma zbyt szeroki otwór na blok wentylacyjny. Zarysowanie przy zewnętrznym narożniku wzdłuż styku ze ścianą zewnętrzną płyty stropowej S-1-1 (rysunek archiwalny) nie budzi moich obaw o nośność konstrukcji stropodachu. Pozostałe zarysowania dotyczą tynków ścianek obudowujących bloki wentylacyjne lub ścianki działowe, nie mające wpływu na bezpieczeństwo konstrukcji. Na podstawie przedstawionych zdjęć z niewielkimi odkuciami tynku mogę wstępnie stwierdzić, że jakieś zabiegi wzmacniające konstrukcję nie będą wymagane. Należy jedynie nieco zwiększyć zakres odkucia tynków by potwierdzić moje powyższe wnioski.”

W uzupełnieniu do stanowiska Projektanta Zamawiający poniżej przedstawia - załącza dwa rysunki z dokumentacji archiwalnej.

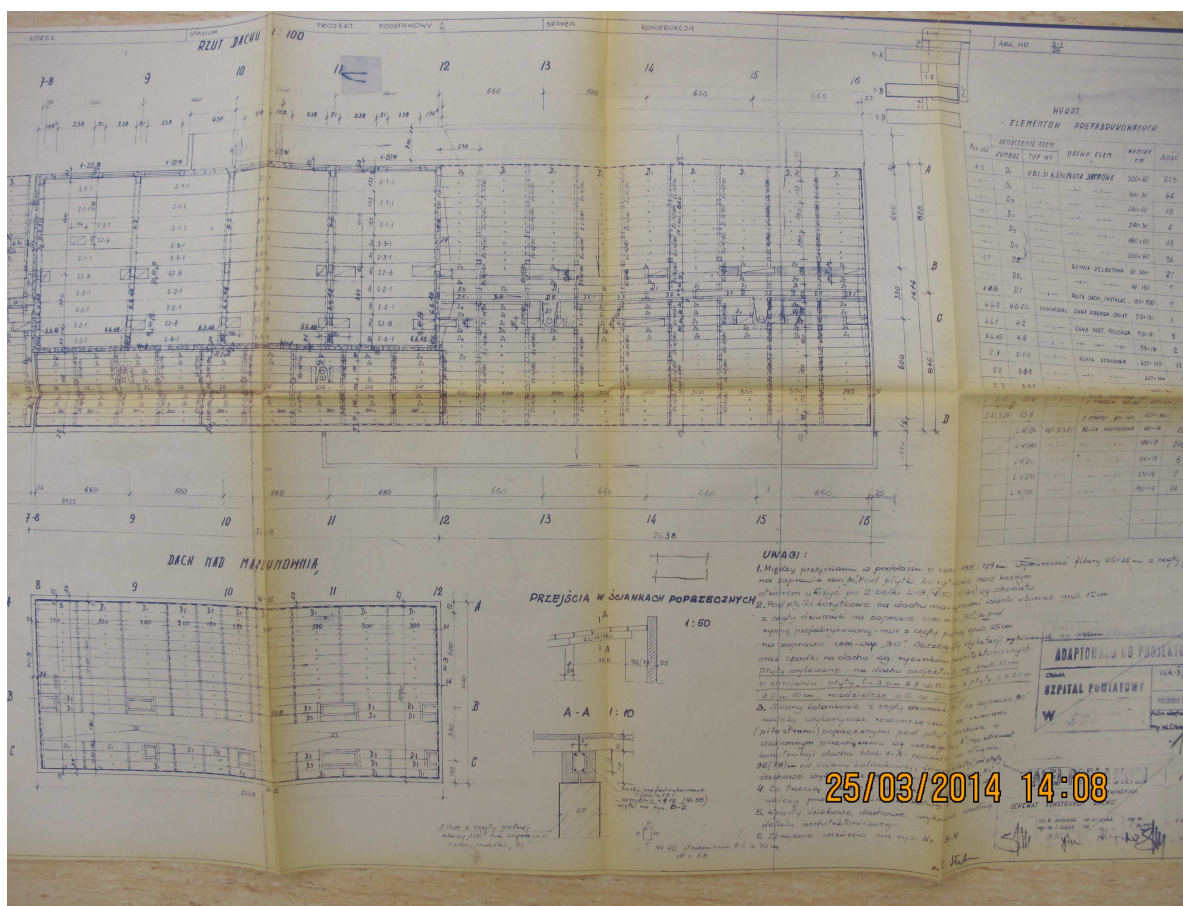


Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Podsumowując dla potwierdzenia wniosków oraz wykonania poprawnej naprawy tynków Wykonawca poszerzy odkucia na etapie robót budowlanych.

Biorąc pod uwagę w/w opinię przedstawioną przez Projektanta branży konstrukcyjnej do oferty w prowadzonym postępowaniu przetargowym należy przyjąć naprawę popękanych ścian, tj. wypełnienie np. zaprawą klejową a miejsca spękane wyłożyć siatką tynkarską i otynkować.

Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – dodano pkt. 4.16.24.

PYTANIE NR 31: W związku z przeniesieniem części elektryki do maszynowni nad pomieszczenie 1170. Czy ta maszynownia będzie miała być traktowana jako odrębna strefa poż. Czy należy w tej maszynowni wymienić okna na ppoż?

ODPOWIEDŹ NR 31: Maszynownia jest poza zakresem projektu przebudowy. Na wniosek Rzecznikowi p.poż. przeniesiono szafę dystrybucyjną (PD 22) do pomieszczenia maszynowni. Zgodnie z art. 29 ust. 1 podpunkt 27 prace polegające na montażu urządzeń teletechnicznych w istniejącym budynku nie wymagają zgłoszenia. Z uwagi na zakres prac, Projektant nie widzi potrzeby uzyskiwania uzgodnień oraz dostosowywania pomieszczenia maszynowni.

PYTANIE NR 32: Czy pod centrale wentylacyjne wykonać cokoły z cegieł czy płyty żelbetowe?

ODPOWIEDŹ NR 32: Zamiast cokołów ceglanych zaprojektowanych w pomieszczeniu technicznym 1176 (w budynku B pomiędzy osiami 10b i 12b) należy wykonać cokoły żelbetowe wylewane po obwodzie centrali z ewentualnymi poprzeczkami. Wykonanie nowych płyt żelbetowych pod nowymi centralami jest niedopuszczalne z uwagi na obciążenia istniejącego stropu. Rozwiązanie zamienne zostało dopuszczone przez Projektanta.

Uzupełniono w tym zakresie zapisy pkt. 4.16.16. Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ.

PYTANIE NR 33: Brak w przedmiarach rozbiórek sufitów dla etapu II b, prosimy o potwierdzenie że ten zakres jest do wykonania po stronie Wykonawcy a nie Zamawiającego?

ODPOWIEDŹ NR 33: Tak, demontaż z odzyskiem sufitów podwieszanych (zarówno dla etapu I, IIa i IIb) jest po stronie Wykonawcy robót.

W dokumentacji w opisie technicznym branży architektury w punkcie 7, w podpunkcie dotyczącym sufitów jest zapis: "W zakresie opracowania należy zdemontować wszystkie istniejące sufity podwieszane."

Uzupełniono w tym zakresie zapisy pkt. 4.8.6. Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ

Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, iż wynagrodzenie w ramach niniejszego zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym a załączone do dokumentacji projektowej przedmiary stanowią jedynie materiał pomocniczy do oszacowania ceny ofertowej i nie będą brane pod uwagę na żadnym etapie inwestycji jako podstawa do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy Robót (patrz: pkt. 6.1 Opisu Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 11 do SIWZ).

UWAGA!!! Zamawiający informuje, iż rysunki należy rozpatrywać razem z opracowaniami branżowymi oraz przedmiarami.

Wszystkie elementy dokumentacji projektowej, tj. opracowania w formie rysunkowej, dokumentacja opisowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary wzajemnie się uzupełniają i należy traktować je jako całość projektu. Wszystkie elementy dokumentacji łącznie (rysunki, opisy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary) tworzą zakres, który Wykonawca robót zobowiązany jest wykonać w ramach przedmiotowego zamówienia (z wyłączeniem wyposażenia, o którym mowa w pkt. 4.16.6 Opisu Przedmiotu Zamówienia, które zostanie zakupione w odrębnych postępowaniach przetargowych).

Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – na końcu w Dziale V. Dokumentacja Projektowa i wydane Decyzje dodano akapit „UWAGA!!!”

PYTANIE NR 34: W trakcie wizji lokalnej stwierdziliśmy że występuje na korytarzu jedna nowa winda po stronie ścian od budynku A a brak jej w inwentaryzacji oraz na rysunkach, prosimy o wskazanie gdzie znajduje się ta windy i czy spełnia wymagania ppoż ponieważ wg nas jest na granicy strefy ppoż i wtedy należało by je przystosować do warunków. Po czyjej stronie będzie ewentualne przystosowanie tych wind/drzwi. Poniżej zdjęcie tej windy, nie mówimy tu o windzie znajdującej się w pom 1170.



ODPOWIEŹ NR 34: Nowa winda została dobudowana w ramach robót budowlanych zakończonych w lipcu 2018r. związanych z przebudową Szpitalnego Oddziału Ratunkowego. Winda jest wydzielona pożarowo – posiada drzwi EI 60, które Wykonawca w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia na czas prowadzonych robót budowlanych odpowiednio zabezpieczy przed zniszczeniem. Zamawiający informacyjne załącza rysunek A03 – Rzut I piętra wykonanego na potrzeby przebudowy SOR-u.



PYTANIE NR 35: Zał. Nr 11.10 – Kolumna anesteziologiczna: (dot. Lp.8) Czy Zamawiający dopuści do zaoferowania kolumnę anesteziologiczną z konsolą o wysokości min. 1000 mm?

ODPOWIEDŹ NR 35: Tak, zmiana zapisów w pkt. 8 Specyfikacji Technicznej Kolumny Anesteziologicznej – załącznik nr 11.10 do SIWZ.

PYTANIE NR 36: Zał. Nr 11.10 – Kolumna anesteziologiczna: (dot. Lp. 12) Czy Zamawiający dopuści do zaoferowania kolumnę anesteziologiczną wyposażoną w dwa uchwyty do pozycjonowania kolumny i sterowania hamulcami, zorientowane pionowo, umieszczone po 2 przeciwnych bokach konsoli?

ODPOWIEDŹ NR 36: Tak, uzupełnienie zapisów w pkt. 12 Specyfikacji Technicznej Kolumny Anesteziologicznej – załącznik nr 11.10 do SIWZ.

PYTANIE NR 37: Zał. nr 11.11 – Kolumna chirurgiczna: (dot. Lp. 4) Czy Zamawiający dopuści do zaoferowania kolumnę chirurgiczną w której gniazda gazowe umieszczone są na bocznych ściankach konsoli a gniazda elektryczne, teletechniczne i bolce ekwipotencjalne na ściankach tylnych?

ODPOWIEDŹ NR 37: Tak, Zamawiający dopuści takie rozwiązanie gniazd.

PYTANIE NR 38: Zał. nr 11.11 – Kolumna chirurgiczna: (dot. Lp. 8) Czy Zamawiający dopuści do zaoferowania kolumnę chirurgiczną, której blokada ramion jest zwalniana przyciskami na uchwytach umiejscowionych po bokach konsoli?

ODPOWIEDŹ NR 38: Tak, uzupełnienie zapisów w pkt. 8 Specyfikacji Technicznej Kolumny Chirurgicznej – załącznik nr 11.11 do SIWZ.

PYTANIE NR 39: Zał. Nr 11.9 Panele nadłóżkowe: Czy Zamawiający dopuści do zaoferowania panele nadłóżkowe o poniższych parametrach:

Lp	Parametry
1	Panel elektryczno-gazowy wykonany jako jednostka zasilania medycznego. Wyrób ze znakiem CE w klasie IIb zgodnie z 93/42/EC – zarejestrowany w Polsce w rejestrze wyrobów medycznych.
2	Panel wykonany z profili aluminiowych, odporny na płynne środki dezynfekcyjne i promienie UV. Panel o estetycznym wyglądzie i opływowym kształcie bez ostrych krawędzi, o budowie uniemożliwiającej stawianie na panelu przedmiotów (np.: napoi, kładzenia prasy itp.). Panel w kształcie trapezu z zaokrągloną ścianką górną i dolną.
3	Montowany na ścianie.
4	Panel ze zintegrowaną szyną umożliwiającymi swobodny montaż urządzeń np. półka, uchwyt monitora. Dodatkowa szyna wzdłuż całej długości panelu montowana do ściany.
5	Konstrukcja panelu zapewniająca sztywność i rozdział oprzewodowania elektrycznego i teletechnicznego oraz orurowania gazów medycznych
6	Estetyczne osłony boczne tworzywowe.
7	Wyposażenie w oświetlenie elektryczne LED: - oświetlenie miejscowe - oświetlenie ogólne - oświetlenie nocne
8	Kanał zasilający z instalacją 230V i teletechniczną ściennej jednostki medycznej wyposażony w zlicowane z powierzchnią panelu gniazda elektryczne w module francuskim 45x45mm, dla stanowiska: - 3 szt. gniazdo elektryczne - 3 szt. gniazdo ekwipotencjalne - 1 szt. gniazdo RJ45
9	Kanał zasilający gazy medyczne ścienną jednostkę medyczną klasy IIb wyposażony w



	punkty poboru gazów medycznych (standard AGA) w wykonaniu metalowym - punkt poboru gazów medycznych Tlen O ₂ – 1 szt. - punkt poboru gazów medycznych Próżnia VAC – 1 szt. - punkt poboru gazów medycznych Powietrze AIR – 1 szt.
10	Długość panela 160 cm +/- 5%, wysokość 25 cm +/- 20% głębokość w przedziale 5 cm – 11 cm
11	Możliwość wyboru koloru motywu przewodniego dla panelu.
12	Przygotowanie pod wskazany przez Użytkownika system przyzywowy.

ODPOWIEDŹ NR 39: Zamawiający podtrzymuje zapisy Specyfikacji Technicznej Paneli nadłóżkowych – załącznik nr 11.9 do SIWZ.

PYTANIE NR 40: Opis Przedmiotu Zamówienia: We wszystkich trzech zakresach przetargowych jest wpis dotyczący elementów konstrukcji budynku – to jest słupów, podciągów i nadproży- „do zachowania i oceny inspektora nadzoru budowlanego”. Jeśli inspektor uzna, że elementy konstrukcyjne należy wzmocnić lub wymienić, czy wykonawcy będzie należało się dodatkowe wynagrodzenie?

ODPOWIEDŹ NR 40: Zgodnie z pkt. 6.1 Opisu Przedmiotu Zamówienia wynagrodzenie w ramach niniejszego zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym i jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy (...). Ponadto Wykonawca Robót nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót i innych świadczeń związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

Zasady wyliczania ceny ofertowej i rozliczenia zostały określone w Dziale VI Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ oraz w §10 Wzoru Umowy stanowiącej załącznik nr 10 do SIWZ.

PYTANIE NR 41: Opis Przedmiotu Zamówienia: Podobny zapis dotyczący oceny stanu technicznego tyczy się konstrukcji stalowych – czy będzie należało się dodatkowe wynagrodzenie w przypadku konieczności naprawy lub wymiany?

ODPOWIEDŹ NR 41: Zgodnie z pkt. 6.1 Opisu Przedmiotu Zamówienia wynagrodzenie w ramach niniejszego zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym i jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy (...). Ponadto Wykonawca Robót nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót i innych świadczeń związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

Zasady wyliczania ceny ofertowej i rozliczenia zostały określone w Dziale VI Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ oraz w §10 Wzoru Umowy stanowiącej załącznik nr 10 do SIWZ.

PYTANIE NR 42: Opis Przedmiotu Zamówienia: Czy za zabezpieczenie ogniowe istniejących przejść instalacyjnych (gazowych, wod-kan, elektrycznych, wentylacyjnych) w przegrodach stanowiących granicę strefy pożarowej wykonawca będzie mógł domagać się dodatkowego wynagrodzenia? Nie są one zinwentaryzowane, są zabudowane stropami podwieszanymi niewiadomo ile ich jest, a jest ich na pewno bardzo dużo. Zabezpieczenie ogniowe przejść wentylacyjnych ma polegać na montażu klap pożarowych i wpięciu ich w system sygnalizacji pożaru.

ODPOWIEDŹ NR 42: Zabezpieczenia ogniowe istniejących przejść instalacyjnych zostały opisane w Rewizjach nr 3 do dokumentacji (etap I, IIa i IIb) oraz w pkt. 4.16 Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ.

Zgodnie z pkt. 6.1 Opisu Przedmiotu Zamówienia wynagrodzenie w ramach niniejszego zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym i jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy (...). Ponadto Wykonawca Robót nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót i innych świadczeń związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

Zasady wyliczania ceny ofertowej i rozliczenia zostały określone w Dziale VI Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ oraz w §10 Wzoru Umowy stanowiącej załącznik nr 10 do SIWZ.

PYTANIE NR 43: Opis Przedmiotu Zamówienia: Należy usunąć tynki w złym stanie technicznym – wg opisu przedmiotu zamówienia należy usunąć ok. 50 % istniejących tynków. Jeśli stan techniczny wymusi usunięcie większej ilości tynków – prawdopodobnie tak będzie – czy wykonawca może liczyć na dodatkową zapłatę?

ODPOWIEŹ NR 43: Zgodnie z pkt. 6.1 Opisu Przedmiotu Zamówienia wynagrodzenie w ramach niniejszego zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym i jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy (...). Ponadto Wykonawca Robót nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót i innych świadczeń związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

Zasady wyliczania ceny ofertowej i rozliczenia zostały określone w Dziale VI Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ oraz w §10 Wzoru Umowy stanowiącej załącznik nr 10 do SIWZ.

PYTANIE NR 44: Opis Przedmiotu Zamówienia: Czy zapis z opisu technicznego z projektu: „Uwaga!!! Wyszczególniony w pkt. 3.3 Opisu Przedmiotu Zamówienia zakres robót jest katalogiem otwartym i może nie zawierać wyszczególnienia wszystkich niezbędnych prac do prawidłowego wykonania zadania inwestycyjnego. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest wykonać wszystkie prace i inne świadczenia, których konieczność przeprowadzenia ujawni się w trakcie realizacji robót, w tym wynikające z uzasadnionych ze względu na osiągnięcie celu przedmiotu zamówienia zmian w dokumentacji stanowiącej podstawę wykonania robót. Wartość w/w prac wliczona jest w wynagrodzenie ryczałtowe określone przez Wykonawcę Robót w Formularzu oferty i nie wpływa na jego wysokość” oznacza, że jeśli zmieni się w jakimś zakresie projekt generując wyższe koszty po stronie wykonawcy, to nie może on żądać dodatkowego wynagrodzenia?

ODPOWIEŹ NR 44: Zgodnie z pkt. 6.1 Opisu Przedmiotu Zamówienia wynagrodzenie w ramach niniejszego zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym i jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy (...). Ponadto Wykonawca Robót nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót i innych świadczeń związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia, za wyjątkiem wystąpienia w trakcie realizacji prac robót dodatkowych opisanych w pkt. 4.7.2 § 4 Umowy oraz w pkt. 2.8 § 15 Umowy (Załącznik nr 10 do SIWZ).

Zasady wyliczania ceny ofertowej i rozliczenia zostały określone w Dziale VI Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ oraz w §10 Wzoru Umowy stanowiącej załącznik nr 10 do SIWZ.

Jednocześnie Zamawiający uzupełnił zapisy w akapicie: „Uwaga” w pkt. 3.3 Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ.

PYTANIE NR 45: Opis Przedmiotu Zamówienia: Czy zapis w punktach 4.8.2 i 4.8.3 opisu technicznego projektu może oznaczać częstą konieczność wykonywania prac w godzinach popołudniowych i nocnych?

ODPOWIEDŹ NR 45: Roboty budowlane będą prowadzone w czynnym obiekcie, w bezpośrednim sąsiedztwie funkcjonujących Oddziałów Położniczego, Patologii Ciąży, OIOM Noworodka, Szpitalnego Oddziału Ratunkowego. Tak więc w zależności od rzeczywistych potrzeb, co okaże się na etapie prowadzonych robót budowlanych Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania wykonywania prac w godzinach popołudniowych i nocnych nawet jeżeli będzie to częstą koniecznością.

PYTANIE NR 46: Opis Przedmiotu Zamówienia: Czy zapis w pkt 4.8.12 opisu technicznego projektu oznacza, że wykonawca będzie odpowiadać za prace instalacyjne lub montażowe wykonywane przez wykonawców nie pracujących na zlecenie wykonawcy robót i na wybór których wykonawca nie będzie miał wpływu?

ODPOWIEDŹ NR 46: Wykonawca nie będzie odpowiadać za prace instalacyjne lub montażowe wykonywane przez wykonawców nie pracujących na zlecenie wykonawcy robót. Zobowiązany jest on jednak w zależności od potrzeb współpracować z wykonawcami/dostawcami działającymi na zlecenie Zamawiającego (w szczególności wprowadzanymi na teren budowy – w związku z dostawami realizowanymi w ramach Projektu).

Uzupełniono w tym zakresie zapisy pkt. 4.8.18 Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ.

PYTANIE NR 47: Opis Przedmiotu Zamówienia: Czy zapis w punkcie 4.8.18 opisu technicznego projektu oznacza, że wykonawca robót będzie musiał zabezpieczyć zaplecze budowy każdemu wykonawcy pracującego na zlecenie zamawiającego, niezależnie od tego, ilu ich będzie?

ODPOWIEDŹ NR 47: Wykonawca w zależności od rzeczywistych potrzeb zobowiązany będzie współpracować z wykonawcami/dostawcami działającymi na zlecenie Zamawiającego (w szczególności wprowadzanymi na teren budowy – w związku z dostawami realizowanymi w ramach Projektu). W miarę możliwości, w uzgodnieniu z Zamawiającym będzie również musiał zabezpieczyć zaplecze budowy dla dostaw realizowanych w ramach Projektu.

Uzupełniono w tym zakresie zapisy pkt. 4.8.18 Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ.

PYTANIE NR 48: Wizja lokalna: Czy w związku z przeniesieniem „szafy” teletechnicznej z klatki schodowej do maszynowni, konieczne jest wydzielenie p.poż. w maszynowni (w tym 2 okna). Czy należy powyższe przewidzieć w kosztach?

ODPOWIEDŹ NR 48: Maszynownia jest poza zakresem projektu przebudowy. Na wniosek Rzecznikowi p.poż. przeniesiono szafę dystrybucyjną (PD 22) do pomieszczenia maszynowni. Zgodnie z art. 29 ust. 1 podpunkt 27 prace polegające na montażu urządzeń teletechnicznych w istniejącym budynku nie wymagają zgłoszenia. Z uwagi na zakres prac, Projektant nie widzi potrzeby uzyskiwania uzgodnień oraz dostosowywania pomieszczenia maszynowni.

PYTANIE NR 49: Wizja lokalna: Czy stosować nadproża w ścianach działowych dla poszerzonych otworów, mimo że w istniejących ścianach brak nadproży?

ODPOWIEDŹ NR 49: Tak, w ściankach ścianach działowych dla poszerzonych otworów należy wykonać nadproża.

Uzupełniono w tym zakresie zapisy pkt. 4.16.2 Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ.

PYTANIE NR 50: Wizja lokalna: Co z widocznymi pęknięciami na elementach konstrukcyjnych w wentylatorni?

ODPOWIEDŹ NR 50: Zgodnie z odpowiedzią nr 30.

PYTANIE NR 51: Wizja lokalna: Które elementy z demontażu mają być traktowane jako do odzysku (istotne do wyceny robocizny), a które będą bez odzysku?

ODPOWIEDŹ NR 51: Zamawiający wymaga aby Wykonawca dokonał demontażu z odzyskiem w szczególności następujących materiałów: stolarki okiennej, stolarki drzwiowej, sufitów podwieszanych (panele + listwy), odbojnic i odbojoporęczy, drzwi do windy, zainstalowanego wyposażenia medycznego m.in. medycznych paneli nadłóżkowych, osprzętu elektrycznego i teletechnicznego, armatury sanitarnej, armatury grzewczej, punktów gazów medycznych. Jednocześnie Zamawiający na etapie wykonywanych demontaży zastrzega sobie możliwość wskazania Wykonawcy jeszcze innych istotnych dla niego elementów do „demontażu z odzyskiem”.

Uzupełniono w tym zakresie zapisy pkt. 4.8.6 Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ.

Ponadto zgodnie z zapisami pkt. 4.8.6. Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ, cyt. „(...) Wszystkie materiały i urządzenia powstałe i pozostałe w wyniku rozbiórek, które można w jakikolwiek sposób odzyskać lub zbyć, np. złom, kable, stanowiąc będą własność Zamawiającego i od jego decyzji zależy, czy zatrzyma te materiały. Wykonawca Robót zobowiązany jest do przechowania tych materiałów i w razie decyzji o nie zatrzymywaniu ich przez Zamawiającego do ich wywieżenia i utylizacji na własny koszt. (...)”.

PYTANIE NR 52: Wizja lokalna: Czy cokoły pod urządzenia w wentylatorni mają być wykonane jako murowane z cegły pełnej (tak jak w projekcie) czy betonowe?

ODPOWIEDŹ NR 52: Zamiast cokołów ceglanych zaprojektowanych w pomieszczeniu technicznym 1176 (w budynku B pomiędzy osiami 10b i 12b) należy wykonać cokoły żelbetowe wylewane po obwodzie centrali z ewentualnymi poprzeczkami. Wykonanie nowych płyt żelbetowych pod nowymi centralami jest niedopuszczalne z uwagi na obciążenia istniejącego stropu. Rozwiązanie zamienne zostało dopuszczone przez Projektanta.

Uzupełniono w tym zakresie zapisy pkt. 4.16.16 Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ.

PYTANIE NR 53: Wizja lokalna: Czy elementy demontowane jako do odzysku będą odbierane bezpośrednio z terenu budowy (tj. I piętro i poddasze) czy z zaplecza budowy – placu (istotne do wyceny robocizny, sprzętu)?

ODPOWIEDŹ NR 53: Elementy demontowane jako do odzysku będą odbierane z zaplecza budowy – placu, chyba że Strony (Zamawiający – Wykonawca) uzgodnią inny sposób, miejsce przekazania elementów z odzysku.

Uzupełniono w tym zakresie zapisy pkt. 4.8.6 Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ.

PYTANIE NR 54: Wizja lokalna: Czy należy przewidzieć w wycenie oferty wykonanie drogi tymczasowej pod żuraw kołowy (około 100 mb) szerokości co najmniej 6 m do montażu na dachu pomostów, central wentylacyjnych i belek do montażu wyposażenia medycznego?

ODPOWIEDŹ NR 54: Tak należy przewidzieć w wycenie oferty wykonanie drogi tymczasowej pod żuraw kołowy. Zamawiający informacyjnie załącza rysunek sieci podziemnej w okolicach fontanny – w miejscu, gdzie należałoby wykonać drogę tymczasową (na rysunku „fontanna” opisana jako „basen”).

Uzupełniono w tym zakresie zapisy pkt. 4.8.7 Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ.

PYTANIE NR 55: Pytania do panele medyczne nadłóżkowe, załącznik 11.8: Prosimy o akceptację i dopuszczenie przez Zamawiającego wymiaru panela jednostanowiskowego na 204x50x1600 mm (wysokość x szerokość x długość)

ODPOWIEDŹ NR 55: Tak, Podane wymiary spełniają wymagania specyfikacji – pkt. 11 Specyfikacji Technicznej Paneli nadłóżkowych – załącznik nr 11.9 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

PYTANIE NR 56: Pytania do panele medyczne nadłóżkowe, załącznik 11.8: Prosimy o akceptację i dopuszczenie przez Zamawiającego profilu panela w kształcie uciętego trapezu z zaokrągloną ścianką górną i dolną

ODPOWIEDŹ NR 56: Tak, Podany kształt profilu panela jest zgodny ze specyfikacją – pkt. 2 Specyfikacji Technicznej Paneli nadłóżkowych – załącznik nr 11.9 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

PYTANIE NR 57: Pytania do panele medyczne nadłóżkowe, załącznik 11.8: Prosimy o informacje czy Zamawiający zrezygnuje z zapisu nachylenia oświetlenia ogólnego i miejscowego i zaakceptuje umieszczenie oświetlenia górnego w górnym kanale a miejscowego i nocnego w dolnym z rastrem przeciw olśnieniowym.

ODPOWIEDŹ NR 57: Zamawiający nie umieścił takich wymagań w specyfikacji. Zwracamy uwagę, iż Specyfikacja Techniczna Paneli nadłóżkowych stanowi załącznik nr 11.9 do Opisu Przedmiotu Zamówienia (a nie 11.8 - jak w treści pytania).

PYTANIE NR 58: Pytania do kolumna Anestezjologiczna, załącznik 11.9: Prosimy o akceptację i dopuszczenie przez Zamawiającego kontu obrotu każdego przegubu i głowicy w zakresie 330 stopni

ODPOWIEDŹ NR 58: Tak, Podana wartość spełnia wymagania specyfikacji – pkt. 3 Specyfikacji Technicznej Kolumny Anestezjologicznej – załącznik nr 11.10 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

PYTANIE NR 59: Pytania do kolumna Anestezjologiczna, załącznik 11.9: Prosimy o akceptację i dopuszczenie przez Zamawiającego hamulców ciernych i pneumatycznych w przegubach zwalnianych mechanicznie przyciskiem

ODPOWIEDŹ NR 59: Tak, Powyższy zapis spełnia wymagania specyfikacji – pkt. 4 Specyfikacji Technicznej Kolumny Anestezjologicznej – załącznik nr 11.10 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

PYTANIE NR 60: Pytania do kolumna Anestezjologiczna, załącznik 11.9: Prosimy o akceptację i dopuszczenie przez Zamawiającego aby gniazda elektryczne były wmontowane na bocznych ściankach konsoli głowicy bez możliwości samodzielnego modelowania (układ elektryczny podlega dozorowi elektrycznemu). W fazie projektowej można założyć dowolną kombinację i ilość gniazd elektrycznych która na stałe będą zamocowane bez ingerencji osób bez uprawnień elektrycznych.

ODPOWIEDŹ NR 60: Zamawiający w specyfikacji nie umieścił wymagań dotyczących samodzielnego modelowania gniazd elektrycznych.

Zwracamy uwagę, iż Specyfikacja Techniczna kolumny Anestezjologicznej stanowi załącznik nr 11.10 do Opisu Przedmiotu Zamówienia (a nie 11.9 - jak w treści pytania).

PYTANIE NR 61: Pytania do kolumna Anestezjologiczna, załącznik 11.9: Prosimy o potwierdzenie, iż strop przy montażu zawiesia tej kolumny jest specjalnie przygotowany do montażu udźwigu jednostki min. 250kg

ODPOWIEDŹ NR 61: Projektant w dokumentacji wykonawczej Etap I (branża architektura i konstrukcja) - stanowiącej załącznik nr 11.2. do Opisu Przedmiotu Zamówienia zakłada wzmocnienie istniejącego stropu, na Sali nr 1180 „sala zabiegowo-operacyjna” zaprojektowano stalowe belki (rys konstrukcji K03) pod kolumnę sufitową chirurgiczną i anestezjologiczną. Zgodnie z opisem technicznym branży budowlanej architektoniczno-konstrukcyjnej (pkt. VB, ppkt. 6 – Rozwiązania zasadniczych elementów budowlanych) zaprojektowana konstrukcja wsporcza daje możliwość podwieszenia kolumn chirurgicznych o masie do 800 kg każda. Przystosowanie konstrukcji do proponowanej przez siebie jednostki należy do obowiązku Wykonawcy.

Zwracamy uwagę, iż Specyfikacja Techniczna kolumny Anestezjologicznej stanowi załącznik nr 11.10 do Opisu Przedmiotu Zamówienia (a nie 11.9 - jak w treści pytania).

PYTANIE NR 62: Pytania do kolumna Anestezjologiczna, załącznik 11.9: Prosimy o akceptację i dopuszczenie przez Zamawiającego aby do sterowania kolumna oraz hamulcami służył centralnie położony uchwyt przedni. Po bokach kolumny zwłaszcza jak jest półka i szuflada są szyny montażowe i często doczepiane są dodatkowe osprzęty medyczne. Łapiąc za boki możemy niszczyć osprzęty oraz zranić się – ergonomia użytkowania

ODPOWIEDŹ NR 62: Tak, Powyższy zapis spełnia wymagania specyfikacji – pkt. 12 Specyfikacji Technicznej Kolumny Anestezjologicznej – załącznik nr 11.10 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

PYTANIE NR 63: Pytania do kolumna Chirurgiczna, załącznik 11.10: Prosimy o akceptację i dopuszczenie przez Zamawiającego aby do sterowania kolumna oraz hamulcami służył centralnie położony uchwyt przedni. Po bokach kolumny zwłaszcza jak jest półka i szuflada są szyny montażowe i często doczepiane są dodatkowe osprzęty medyczne. Łapiąc za boki możemy niszczyć osprzęty oraz zranić się – ergonomia użytkowania

ODPOWIEDŹ NR 63: Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie lecz go nie wymaga. Zwracamy uwagę, iż Specyfikacja Techniczna kolumny Chirurgicznej stanowi załącznik nr 11.11 do Opisu Przedmiotu Zamówienia (a nie 11.10 - jak w treści pytania).

PYTANIE NR 64: Czy w zakres opracowania wchodzi wyposażenie w sprzęt „Meble (włącznie z biurowymi), wyposażenie, urządzenia domowe z wyłączeniem oświetlenia”- zgodnie ze STWIOR? Jeżeli tak proszę o zestawienie wraz ze specyfikacją, jeżeli jest inna niż w STWIOR.

ODPOWIEDŹ NR 64: Wyposażenie w sprzęt „Meble (włącznie z biurowymi), wyposażenie, urządzenia domowe z wyłączeniem oświetlenia” nie wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia – nie należy ich przyjmować do wyceny robót budowlanych. Tego typu wyposażenie (meblowe oraz socjalno-bytowe) będzie stanowiło przedmiot odrębnego postępowania przetargowego.

PYTANIE NR 65: Proszę o podanie parametrów i danych dotyczących rolet zarówno zewnętrznych jak i wewnętrznych. Brak wyszczególnienia w dokumentacji rysunkowej.

W opisie występuje:

-Za: elblag_szp_PW_architektura_opis „W oknach oznaczonych na rzucie zainstalować rolety wewnętrzne z materiału zmywalnego, (podgumowanego) łatwego w utrzymaniu czystości, niepalnego z atestem higienicznym, bez kaset i prowadnic (mechanizm na sprężynie)”

oraz „...m.in. w sali zabiegowo-operacyjnej, w pomieszczeniu przygotowania pacjentki a także w stanowisku monitorowania okołoporodowego Nr1176...”

- Za: PB_architektura_opis_etap IIa „Istniejące rolety zewnętrzne należy zachować i zabezpieczyć podczas prowadzonych robót. Należy zainstalować nowe rolety zewnętrzne sterowane elektrycznie zgodnie z rzutem I piętra Blok1A -Oddział Położniczy. Nowe Rolety należy zainstalować w pokoju noworodków obserwowanych (pom. Nr 1145), w pokoju wcześniaków (pom. Nr 1146)”.

Uprzejmie proszę o uzupełnienie specyfikacji technicznej wraz z podaniem ilości.

ODPOWIEDŹ NR 65: Rolety zewnętrzne i rolety wewnętrzne (dostawa i montaż) będą stanowiły przedmiot odrębnego postępowania przetargowego – **nie będą wykonywane w ramach niniejszego zamówienia (nie należy ich ujmować w ofercie na roboty budowlane)**. Do wyceny robót budowlanych należy przyjąć jedynie wykonanie zasilania rolet zewnętrznych (zgodnie z odpowiedzią nr 11).

PYTANIE NR 66: Proszę o podanie czy wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia wyposażenia kuchennego wraz z umeblowaniem, łazienkowego (np. śmietniki, pojemniki na papier, itd.), uchwytów dla niepełnosprawnych itd., umeblowanie pokoi pacjentów oraz lekarzy i gabinetów zgodnie z opisem w projekcie 11.6 i rzutem technologii T01 czy wykonawca ma tylko do dostarczenia 26 paneli medycznych, kolumny anestezjologicznej, kolumny chirurgicznej?

ODPOWIEDŹ NR 66: Wyposażenie meblowe oraz socjalno-bytowe (m.in. wskazane w treści Pytania nr 66) i medyczne (z wyjątkiem wyposażenia medycznego do wbudowania, tj. kolumny anestezjologicznej – 1 szt, kolumny chirurgicznej – 1 szt oraz paneli nadłóżkowych – 26 szt., które są dostarczane przez Wykonawcę robót budowlanych w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia – załączniki nr 11.9, 11.10 i 11.11 do OPZ) nie są objęte zakresem prowadzonego postępowania na roboty budowlane – nie należy ujmować ich w ofercie (w/w wyposażenie meblowe oraz socjalno-bytowe i medyczne zostanie zakupione w odrębnych postępowaniach przetargowych).

Zamawiający uzupełnia w tym zakresie zapisy pkt. 4.16.6 Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ.

Zamawiający załącza **informacyjnie – poglądowo** (dla zobrazowania zakresu i formy fototapet a także wskazania ciągów mokrych, gdzie zgodnie z dokumentacją projektową ściany należy wyłożyć płytkami na całej powierzchni ściany zajętej przez zabudowę meblową na wysokość 2 m od posadzki) wizualizacje w postaci aranżacji meblowych etapów I, IIa i IIb – jako załącznik nr 11.12 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

PYTANIE NR 67: W celu wykonania rzetelnej wyceny zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie rozbieżności w załączonych materiałach na stronie internetowej dotyczy zakresu instalacji elektrycznej Etapu I, tj.

- 1) Sieć komputerowa
 - w tabeli z opisu – panel 24xRJ45 – 9 szt.
 - na rysunku EN 7 – panel 24xRJ45 – 4 szt.
- 2) Instalacja sygnalizacji pożaru
 - a) Kłapy p.poż
 - na rysunku EN 2 – 3 kłapy pożarowe
 - w tabeli z opisu – centrale sterowane kłapami pożarowymi – 2 szt., zasilacze kłapy p.poż – 12 szt.
 - w przedmiarze – centrale sterowania kłapami pożarowymi – 8 szt., zasilacze kłapy p.poż. – 85 szt.
 - brak schematu ideowego sterowania kłapami aby to zweryfikować
 - b) Pętlę czujek
 - na rysunku EN 2 i EN 3 – pokazane są czujki na dwóch pętlach
 - na rysunku EN 7 – pokazana jest centrala z trzema pętlami i innymi ilościami elementów niż wynika z rysunków EN 2 i EN 3
- 3) Kontrola dostępu
 - na rysunku EN 1 – jest przycisk dotykowy otwarcia drzwi (ok. 20 szt.)
 - nie ma go ani w opisie ani w przedmiarze
- 4) Instalacja DSO
 - brak schematu szafy ze wzmacniaczami. Na rysunku EN 7 są tylko pokazane głośniki.
- 5) Instalacja przyzywowa
 - na legendzie na rysunku EN 1 jest pokazana centrala przyzywowa jako zestaw
 - brak informacji w przedmiarze ilości poszczególnych elementów

Będziemy niezmiernie wdzięczni za pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.

ODPOWIEDŹ NR 67:

Ad. 1) Do wyceny należy przyjąć ilość z zestawienia materiałów 9 szt. paneli 24xRJ45.

Ad. 2a) Do wyceny należy przyjąć większe ilości – podane w przedmiarze. Przedmiar obejmuje ilości ujęte w aneksie z kwietnia 2018 r. (tj. w Rewizji nr 3 do PW)

Ad. 2b) Trzecia pętla pokazana jest na rys. EN.04.

Ad. 3) Przycisk dotykowy otwarcia drzwi jest w zakresie dostawy razem z drzwiami automatycznymi.

Ad. 4) Szafę DSO kompletuje i okablowuje producent / dostawca systemu na podstawie projektu branży teletechnicznej.

Ad. 5) Na legendzie rys. EN.01 oraz EN.07 są podane elementy z jakich składa się centrala przyzywowa. W przedmiarze centrala jest również opisana. Elementy centrali są również wymienione w zestawieniu materiałów w projekcie.

Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, iż wynagrodzenie w ramach niniejszego zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym a załączone do dokumentacji projektowej przedmiary stanowią jedynie materiał pomocniczy do oszacowania ceny ofertowej i nie będą brane pod uwagę na żadnym etapie inwestycji jako podstawa do zmiany wynagrodzenia

Wykonawcy Robót (patrz: pkt. 6.1 Opisu Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 11 do SIWZ).

UWAGA!!! Zamawiający informuje, iż rysunki należy rozpatrywać razem z opracowaniami branżowymi oraz przedmiarami.

Wszystkie elementy dokumentacji projektowej, tj. opracowania w formie rysunkowej, dokumentacja opisowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary wzajemnie się uzupełniają i należy traktować je jako całość projektu. Wszystkie elementy dokumentacji łącznie (rysunki, opisy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary) tworzą zakres, który Wykonawca robót zobowiązany jest wykonać w ramach przedmiotowego zamówienia (z wyłączeniem wyposażenia, o którym mowa w pkt. 4.16.6 Opisu Przedmiotu Zamówienia, które zostanie zakupione w odrębnych postępowaniach przetargowych).

Uzupełniono w tym zakresie zapisy Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ – na końcu w Dziale V. Dokumentacja Projektowa i wydane Decyzje dodano akapit „UWAGA!!!”

PYTANIE NR 68: Na rzucie „T0.1 EL BL C I technologia” w zestawieniu wyposażenia widnieją takie sprzęty jak: myjka dezynfektor (S20a), inkubator (NO1), resuscytator (RNO2) i wiele innych sprzętów..

Prosimy o uzupełnienie wymaganych specyfikacji technicznych do wszystkich sprzętów wymienionych w tym zestawieniu niezbędnych do wyceny.

ODPOWIEDŹ NR 68: Wyposażenie meblowe, socjalno-bytowe i medyczne, m.in. wskazane w treści pytania nr 68 (z wyjątkiem wyposażenia medycznego do wbudowania, tj. kolumny anestezyjologicznej – 1 szt, kolumny chirurgicznej – 1 szt oraz paneli nadłóżkowych – 26 szt., które są dostarczane przez Wykonawcę robót budowlanych w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia – załączniki nr 11.9, 11.10 i 11.11 do OPZ) nie są objęte zakresem prowadzonego postępowania na roboty budowlane – nie należy ujmować ich w ofercie (w/w wyposażenie meblowe oraz socjalno-bytowe i medyczne zostanie zakupione w odrębnych postępowaniach przetargowych).

Zamawiający uzupełnia w tym zakresie zapisy pkt. 4.16.6 Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ.

Zamawiający załącza informacyjnie – poglądowo (dla zobrazowania zakresu i formy fototapet a także wskazania ciągów mokrych, gdzie zgodnie z dokumentacją projektową ściany należy wyłożyć płytkami na całej powierzchni ściany zajętej przez zabudowę meblową na wysokość 2 m od posadzki) wizualizacje w postaci aranżacji meblowych etapu I, IIa i IIb – jako załącznik nr 11.12 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Załączniki do odpowiedzi udzielonych Wykonawcą robót:

1. Rysunek A03. Rzut I piętra _winda dobudowana w ramach przebudowy SOR - dotyczy odpowiedzi na pytanie nr 34.