

Elbląg dnia 22.04.2024r.

Oznaczenie sprawy: 45.Pu.2024

do wszystkich uczestników postępowania

dotyczy: postępowania, prowadzonego w trybie art. 2 ust. 1 pkt. 1 a contario ustawy z dnia 11.09.2013 r. Prawo zamówień publicznych ogłoszonego przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Elblągu na usługę przygotowania WSZ w Elblągu do złożenia wniosku aplikacyjnego do Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027.

Wojewódzki Szpital Zespolony w Elblągu, ul. Królewiecka 146 informuje, że do dnia 19.04.2024r. od Wykonawców wpłynęły pytania o następującej treści:

Pytanie nr 1

Czy osoba fizyczna nie prowadząca działalności gospodarczej może złożyć ofertę w postępowaniu. Jeśli tak jakie dokumenty należy załączyć do oferty??

Ad. 1. Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 2

Jakie dokumenty techniczne do projektu, posiada zamawiający?

Ad. 2. Dokumenty są w przygotowaniu.

Pytanie nr 3

Jakie dokumenty techniczne do projektu są w trakcie przygotowania przez zamawiającego?

Ad. 3. Obecnie w przygotowaniu są: audyt energetyczny i elektryczny; Dokumentacja techniczna wraz z uzgodnieniami w zakresie: Projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny wielobranżowy obejmujący branże: architektoniczną, konstrukcyjną, elektryczną, sanitarną wraz z przedmiarami robót, kosztorysami inwestorskimi oraz Specyfikacjami Technicznego Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w/w branż. Opinia o celowości inwestycji.

Pytanie nr 4

Czy pozwolenie na budowę jest wymagane dla inwestycji?

Ad. 4. Nie dotyczy.

Pytanie nr 5

Czy zgłoszenie robót budowlanych jest wymagane dla inwestycji?

Ad. 5. Tak, zgodnie z Ustawą Prawo budowlane.

Pytanie nr 6

Czy zamawiający posiada kosztorysy, dokumenty środowiskowe, opinie ornitologiczną, deklaracje natura 2000, deklaracje wody polskie??

Ad. 6. Kosztorysy inwestorskie są w opracowaniu. Inwentaryzacja przyrodnicza w opracowaniu. Zamawiający samodzielnie złoży do właściwego Organu dokumenty dot. monitorowania obszarów Natura 2000. Zamawiający samodzielnie złoży do właściwego Organu dokumenty dot. gospodarki wodnej.

Pytanie nr 7

Czy zamawiający posiada audyty energetyczne i elektryczne jeśli wymagane?

Ad. 7. Audyty energetyczne i elektryczne są w opracowaniu.

Pytanie nr 8

Czy zamawiający posiada wyliczone wskaźniki ekologiczne projektu produktu i rezultatu?

Ad. 8. Zamawiający jest przed wyliczaniem wskaźników ekologicznych z uwagi na brak audytów.

Pytanie nr 9

Jakie konkretne „niezbędne załączniki” Zamawiający oczekuje do wykonania przez Wykonawcę? Z uwagi na fakt iż, Zamawiający napisał w ogłoszeniu : „usługa przygotowania WSZ w Elblągu do złożenia wniosku aplikacyjnego wraz ze wszystkimi niezbędnymi załącznikami m.in. „Studium Wykonalności/Biznesplan lub ich elementów”, a także nanoszenia wszelkich korekt i uwag oraz składania wyjaśnień na etapie oceny formalnej i merytorycznej, które zostaną zgłoszone przez Zamawiającego/Instytucję Zarządzającą zgodnego z obowiązującymi wytycznymi konkursowymi, w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027, Priorytet FEWM.02.01. Efektywność energetyczna - schemat A budynki publiczne w ramach projektu „Termomodernizacja oraz poprawa efektywności budynków Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Elblągu”.

Ad. 9. Jeśli zamawiający wskazuje „niezbędne załączniki” to wskazuje dokumentację merytoryczną wymaganą w Regulaminie naboru wniosków. Z uwagi na nieogłoszony jeszcze nabór wniosku w ramach konkursu trudno na dzień dzisiejszy wskazywać wymagane merytoryczne dokumenty jakie należy złożyć w odpowiedzi na konkurs. Wykonawca musi posiadać wiedzę i umiejętności w zakresie opracowania dokumentacji merytorycznej.

Pytanie nr 10

Prosimy o informację zakresu rzeczowego projektu (jakiego rodzaju/zakresu prac dotyczy, ilu budynków)?

Ad. 10. Termomodernizacja budynku Kuchni i Pralni Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Elblągu. Budynek Kuchni i Pralni – dwukondygnacyjny. Planowany zakres prac nie ingeruje w kształt budynku, jego układ funkcjonalny i podział pomieszczeń. Nie zmieniamy sposobu użytkowania obiektu. Termomodernizacja budynku ma na celu podniesienie komfortu jego użytkowników poprzez zastosowanie nowoczesnych rozwiązań technicznych mających na celu obniżenie emisji zanieczyszczeń i redukcję kosztów użytkowania. W ramach zadania planujemy m.in.: termomodernizację przegród pionowych (ściany zewnętrzne); docieplenie dachów i stropodachów; wymiana obróbek blacharskich: rynny i rury spustowe; wymianę stolarki okiennej, itp. zgodnie z projektowaną dokumentacją techniczną.

Pytanie nr 11

Jakiego rodzaju dokumentację dot. tych obiektów Państwo już posiadają?

Ad. 11. Obecnie w przygotowaniu są: - audyt energetyczny i elektryczny; Dokumentacja techniczna wraz z uzgodnieniami w zakresie: Projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny wielobranżowy obejmujący branże: architektoniczną, konstrukcyjną, elektryczną, sanitarną wraz z

przedmiarami robót, kosztorysami inwestorskimi oraz Specyfikacjami Technicznego Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w/w branż; Opinia o celowości inwestycji.

Pytanie nr 12

Jakiego rodzaju dokumentację projektową/wykonawczą dot. planowanych prac budowlanych/termomodernizacyjnych Państwo już posiadają/będą w posiadaniu ?

Ad. 12. Obecnie w przygotowaniu są: audyt energetyczny i elektryczny; Dokumentacja techniczna wraz z uzgodnieniami w zakresie: Projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny wielobranżowy obejmujący branże: architektoniczną, konstrukcyjną, elektryczną, sanitarną wraz z przedmiarami robót, kosztorysami inwestorskimi oraz Specyfikacjami Technicznego Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w/w branż.

Pytanie nr 13

Zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do zaproszenia do złożenia ostatecznej oferty cenowej 45.Pu.2024: "Dokumentacja projektowa, o której mowa w pkt. c) będzie realizowana równolegle z usługą stanowiącą przedmiot zamówienia, stąd też przekazywanie materiałów, informacji i danych dotyczących projektowanej inwestycji będzie następowało sukcesywnie w miarę postępu prac projektowych na zasadzie partnerstwa, tj. bieżących wzajemnych kontaktów pomiędzy przedstawicielami Zamawiającego oraz Wykonawcy." Proszę o informację, do kiedy zostanie sporządzona ostateczna wersja dokumentacji technicznej?

Ad. 13. Zgodnie z Umową na wykonanie Usługi dokumentacja techniczna zostanie wykonana do 10.06.2024 r. .


DIREKTOR
ds. ekonomicznych i finansowych
22 KWI. 2024

